

## **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта в форме открытого конкурса**

**Москва, 2015 г.**

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящая Конкурсная документация на закупку комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта (реестровый номер закупки 06-15) (далее – Конкурсная документация) содержит информацию в отношении проводимой автономной некоммерческой организацией «Дирекция Московского транспортного узла» (далее - Дирекция) закупки (открытого конкурса), в том числе

- формы документов, которые должны быть заполнены потенциальным исполнителем (далее - Исполнитель), намеревающимся принять участие в закупке (открытом конкурсе), и направлены в адрес Дирекции в установленные порядке и сроки;
- инструкции по заполнению форм документов;
- перечень иных документов и информации, которые должны быть предоставлены Исполнителем в адрес Дирекции при проведении закупки;
- иную информацию о закупке.

2. Настоящая Конкурсная документация не является офертой (ст.435 ГК РФ) либо публичной офертой (ч.2 ст.437 ГК РФ).

Дирекция оставляет за собой право отказаться от проведения процедуры выбора Исполнителя (как этот термин определен в настоящем документе), а также от проведения закупки (открытого конкурса) в любое время.

Договор с победителем подлежит заключению только после одобрения сделки Наблюдательным советом Дирекции, в соответствии с Положением о порядке принятия решений об одобрении сделок, в том числе взаимосвязанных с участием автономной некоммерческой организации «Дирекция Московского транспортного узла» в соответствии с пунктами 5.2.13, 5.2.14 Устава Дирекции. В случае неполучения одобрения Наблюдательного совета Дирекции на совершение такой сделки/заключение договора, сделка не совершается/ договор не заключается.

Дирекция не несет никакой ответственности перед Исполнителями, представившими свои Предложения. Исполнитель, представивший Предложения, несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своего предложения, Дирекция не отвечает и не несет обязательств по этим расходам, независимо от характера проведения открытого конкурса или его результатов.

### 3. Заключение Договора по результатам проведения открытого конкурса

3.1. В случае если Победитель конкурса признан уклонившимся от заключения Договора, Заказчик вправе заключить Договор с участником открытого конкурса, предложению которого присвоен второй номер.

3.2. В случае уклонения участника открытого конкурса, предложению которого присвоен второй номер, от заключения Договора, Заказчик вправе принять решение о признании конкурса несостоявшимся.

3.3. В случае если при проведении открытого конкурса, победитель конкурса или участник открытого конкурса, предложению которого присвоен второй номер, не могут заключить Договор, Заказчик вправе заключить Договор с участниками открытого конкурса, предложениям которых присвоены следующие порядковые номера в порядке возрастания. Такие участники открытого конкурса вправе отказаться от заключения Договора.

4. Конкурсная документация состоит из следующих разделов:

- Раздел I. ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ЗАПОЛНЕНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ
- РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
- РАЗДЕЛ III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (С ПРИЛОЖЕНИЕМ 1 К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ :КАТЕГОРИИ ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ И КРИТЕРИИ ВЫБОРА ИСПОЛНИТЕЛЯ)
- РАЗДЕЛ IV. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯМИ
- Форма 1. Опись документов
- Форма 2. Предложение исполнителя о качественных, функциональных и экологических характеристиках услуг и иные предложения об условиях исполнения Договора, представление которых предусмотрено Конкурсной документацией
- Форма 3. Сводный реестр выполненных работ сопоставимого характера и объема
- Форма 4. Сводный реестр физических лиц – непосредственных исполнителей работ, состоящих в штате Исполнителя
- Форма 5. Сводный реестр физических лиц – непосредственных исполнителей работ, не состоящих в штате Исполнителя

ПРОЕКТ ДОГОВОРА С ПРИЛОЖЕНИЯМИ

## **Раздел I. ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ЗАПОЛНЕНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

### **1.1. Форма Предложения на участие в открытом конкурсе и требования к его оформлению**

1.1.1. Потенциальный исполнитель работ (далее – Исполнитель, или во множественном числе – Исполнители, участник открытого конкурса), намеревающийся принять участие в открытом конкурсе автономной некоммерческой организацией «Дирекция Московского транспортного узла» (далее - Дирекция) подает Предложение на участие в открытом конкурсе (далее – Предложение или Предложение на участие в открытом конкурсе) в письменной форме в запечатанном конверте.

1.1.2. Исполнитель готовит Предложение на участие в открытом конкурсе в соответствии с требованиями раздела I "ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ И ЗАПОЛНЕНИЮ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ" и в соответствии с формами документов, установленными Разделом IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ».

1.1.3. При описании условий и предложений Исполнитель должен применять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов, если иное не указано в Разделе III «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ».

1.1.4. Сведения, которые содержатся в Предложениях Исполнителей, не должны допускать двусмысленных толкований.

1.1.5. Все документы, входящие в состав Предложения и приложения к нему, а также прилагаемая опись документов (форма 1 Раздела IV "ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ"), должны быть сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов, скреплены печатью (опечатаны) на обороте с указанием количества страниц, заверены подписью уполномоченного на подписание Предложения лица/собственноручно заверены Исполнителем - физическим лицом (в том числе на прошивке). Ненадлежащее исполнение Исполнителем требования о том, что все листы Предложения и тома Предложения должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа в допуске к участию в открытом конкурсе.

1.1.6. Верность копий документов, представляемых в составе Предложения, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации, либо не указана в настоящей Конкурсной документации. Требовать от Исполнителя представления оригиналов документов не допускается.

1.1.7. При подготовке Предложения и документов, входящих в состав такого Предложения, не допускается применение факсимильных подписей.

1.1.8. Все документы, входящие в состав Предложения и приложения к нему, должны лежать в порядке, указанном в форме «ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ» (форма 1 раздела IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ»).

1.1.9. Все документы Предложения и приложения к нему должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (физическим лицом).

1.1.10. Все документы, представляемые Исполнителями в составе Предложения, должны быть заполнены по всем пунктам.

1.1.11. Кроме оригинала Предложения Исполнитель представляет его копии в количестве, указанном в разделе II "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА", включающие

все документы, входящие в состав оригинала и приложения к нему. При этом оригинальный экземпляр Предложения должен быть четко помечен: «Оригинал». Каждая копия Предложения, включая все входящие в него документы, должна быть четко обозначен как «Копия». Оригинал, копии Предложения, включая все приложения к ним, должны быть идентичны. Непредставление копий Предложения не может служить основанием для его отклонения.

1.1.12. Опечатывание и маркировка конвертов с Предложениями, подаваемых в письменной форме:

1.1.12.1. Исполнитель подает Предложение в запечатанном конверте. На таком конверте указывается наименование закупки, на участие в которой подается данное Предложение, и реестровый номер закупки следующим образом: «Предложение на участие в закупке (открытом конкурсе) комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта, Реестровый номер закупки 06-15». Реестровый номер закупки указывается на основании реестрового номера закупки, который содержится на титульной странице настоящей Конкурсной документации;

1.1.12.2. Исполнитель вправе не указывать на конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица);

1.1.12.3. Конверт должен быть запечатан способом, исключающим возможность вскрытия конверта без нарушения его целостности.

1.1.13. Если конверт не запечатан или маркирован с нарушением требований пунктов 1.1.12.1, 1.1.12.3, Дирекция не несет ответственности в случае его потери или вскрытия раньше срока.

1.1.14. Все Предложения, приложения к ним, а также отдельные документы, входящие в состав Предложений, не возвращаются, кроме отозванных Исполнителями Предложений, а также Предложений, поданных с опозданием.

## **1.2. Язык документов, входящих в состав Предложения**

1.2.1. Предложение, подготовленное Исполнителем, а также вся корреспонденция и документация, связанная с Предложением, которыми обмениваются Исполнители и Дирекция, должны быть написаны на русском языке.

1.2.2. Использование других языков для подготовки Предложения расценивается оценочной комиссией как несоответствие Предложения требованиям, установленным настоящей Конкурсной документацией.

1.2.3. Входящие в Предложение документы, оригиналы которых выданы Исполнителю третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

1.2.4. На входящих в Предложение документах, выданных компетентным органом другого государства для использования на территории Российской Федерации, должен быть проставлен апостиль (удостоверительная надпись), который удостоверяет подлинность подписи, качество, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинность печати или штампа, которым скреплен этот документ, либо документ должен быть подвергнут консульской легализации.

1.2.5. Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, расценивается оценочной комиссией как несоответствие Предложения требованиям, установленным настоящей Конкурсной документацией.

### **1.3. Валюта Предложения на участие в открытом конкурсе**

1.3.1. Все суммы денежных средств в Предложении и приложениях к нему должны быть выражены в российских рублях, за исключением случаев, когда к Предложению могут быть приложены документы, оригиналы которых выданы Исполнителю третьими лицами, в которых суммы денежных средств могут быть выражены в других валютах, или в иностранной валюте в соответствии с настоящей Formой запроса предложений.

1.3.2. В случае если в разделе II "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА" начальная (максимальная) цена договора установлена в иностранной валюте, все суммы денежных средств в Предложении и приложениях к нему должны быть выражены в такой валюте.

1.3.3. Выражение денежных сумм в других, нежели российские рубли, валютах, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 1.3.1, 1.3.2, расценивается специальной комиссией как несоответствие Предложения требованиям, установленным настоящей Конкурсной документацией.

1.3.4. В случае если Исполнитель не имеет возможности указания денежных сумм исключительно в российских рублях, а также в случае, указанном в пункте 1.3.1, в Предложении необходимо указывать денежный эквивалент таких сумм в российских рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации на дату размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении открытого конкурса. При этом ценой договора в случае, если Исполнителю подавшему такое Предложение, будет предложено заключить договор, будет цена в рублях, указанная в Предложении Исполнителя.

### **1.4. Требования к содержанию документов, входящих в состав Предложения**

1.4.1. Предложение должно содержать документы, указанные в разделе II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА».

1.4.2. В случае неполного представления документов, перечисленных в разделе II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА», Исполнитель не допускается к участию в открытом конкурсе.

1.4.3. Представление Предложения с отклонением по форме, установленной настоящей Конкурсной документацией, расценивается как несоответствие Предложения требованиям, установленным настоящей Конкурсной документацией.

1.4.4. Если в документах, входящих в состав Предложения, имеются расхождения между обозначением сумм прописью и цифрами, то принимается к рассмотрению сумма, указанная прописью.

### **1.5. Требования к цене договора**

1.5.1. Цена договора, предлагаемая Исполнителем в Предложении, не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в разделе II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА».

1.5.2. В случае если цена договора, указанная в Предложении и предлагаемая Исполнителем, превышает начальную (максимальную) цену договора, соответствующий Исполнитель не допускается к участию в открытом конкурсе на основании несоответствия его Предложения требованиям, установленным настоящей Конкурсной документацией.

1.5.3. Исполнитель производит расчет цены договора в соответствии с требованиями раздела III «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ» и представляет предложение по форме, приведенной в Разделе IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ».

1.5.4. Цена договора должна включать все налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.5.5. В случае, если Исполнитель предлагает снижение Цены договора от начального (максимального) размера более чем на 25% (двадцать пять процентов), то такой Исполнитель должен приложить к своему Предложению технико-экономический расчет данного снижения начальной (максимальной) цены договора, который подлежит экспертной оценке со стороны специальной комиссии. В случае непредставления такого технико-экономического расчета или признания специальной комиссией данного расчета необоснованным, Предложение такого Исполнителя не допускается к участию в конкурсе.

## **1.6. Требования к описанию исполнителем выполняемых работ**

1.6.1. Описание Исполнителями выполняемых работ, в случае если они являются предметом открытого конкурса, их функциональных характеристик (потребительских свойств), а также количественных и качественных характеристик, осуществляется в соответствии с требованиями Раздела III «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ».

## **1.7. Подтверждение полномочий представителя Исполнителя**

1.7.1. Если уполномоченным представителем Исполнителя является руководитель юридического лица, имеющий право в соответствии с учредительными документами юридического лица действовать без доверенности, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя при проведении настоящего открытого конкурса подтверждаются в следующем порядке:

1.7.1.1. Документами, подтверждающими полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя - юридического лица, являются:

- для руководителя юридического лица - надлежащим образом заверенные копии решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Исполнителя без доверенности;

- для иного физического лица - доверенность на осуществление действий от имени Исполнителя, заверенная печатью Исполнителя и подписанная руководителем Исполнителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Исполнителя, - также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

1.7.1.2. Документами, подтверждающими полномочия индивидуального предпринимателя, являются: выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства.

1.7.1.3. Документом, подтверждающим полномочия физического лица, является документ, удостоверяющий личность физического лица.

1.7.2. Если уполномоченным представителем Исполнителя является лицо, имеющее полномочия на основании надлежащим образом оформленной и заверенной доверенности, полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя при проведении настоящего открытого конкурса подтверждаются в следующем порядке:

1.7.2.1. Документами, подтверждающими полномочия представителя, действующего на основании доверенности, являются:

- оригинал доверенности, или нотариально заверенная копия такой доверенности (если доверенность подписана Исполнителем – юридическим лицом);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (если доверенность подписана индивидуальным предпринимателем);
- копия документа, удостоверяющего личность (если доверенность подписана Исполнителем - физическим лицом);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если доверенность подписана иностранным лицом).

1.7.2.2. Полномочия лица, подписавшего доверенность, должны быть подтверждены вышеназванными документами.

1.7.3. Если уполномоченным представителем Исполнителя является руководитель обособленного структурного подразделения - филиала или представительства, полномочия такого лица подтверждаются в следующем порядке. Все документы и формы заполняются от имени юридического лица, а не филиала (представительства). Предложение может подписывать: руководитель юридического лица; лицо, действующее на основании доверенности, подписанной руководителем юридического лица.

1.7.4. Полномочия руководителя юридического лица считаются подтвержденными в случае, если сведения о фамилии, имени, отчестве, должности руководителя юридического лица, подписавшего Предложение, полностью совпадают в Предложении и документе, подтверждающем факт избрания (назначения) на должность руководителя юридического лица. Полномочия руководителя юридического лица не считаются подтвержденными в следующих случаях: сведения о фамилии, имени, отчестве, должности руководителя юридического лица, подписавшего Предложение, полностью или частично не совпадают в Предложении и документе, подтверждающем факт избрания (назначения) на должность руководителя юридического лица; не представлен какой-либо из вышеуказанных документов.

1.7.5. Выписки из документов организации признаются документом, подтверждающим полномочия лица на осуществление действий от имени организации при следующих условиях: выписка заверена единоличным исполнительным органом (руководителем) организации и заверена печатью организации; выписка заверена иным уполномоченным должностным лицом организации и заверена печатью организации. При этом должны быть представлены документы, подтверждающие полномочия данного лица на подписание выписок из документов организации.



**РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**  
(Информация о проводимом открытом конкурсе)

№ пункта	Наименование	Информация
1	Наименование Дирекции, контактная информация	1. Наименование: АНО «ДМТУ»; 2. Место нахождения: 101000, г. Москва, Лубянский проезд, д.27/1, стр. 1 3. Номер контактного телефона: +7 (495) 989 49 22, +7 (495) 259-07-13 4. Адрес электронной почты: anomtu@mail.ru 5. Контактные лица: Виноградова Марина Михайловна, Витягловская Татьяна Дмитриевна, телефон +7 (495) 259-07-13 адрес электронной почты vityaglovskaya@yandex.ru
2	Наименование	Выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта в форме открытого конкурса
3	Официальный сайт, на котором размещено Информационное письмо о проведении открытого конкурса	<a href="http://www.anomtu.ru">www.anomtu.ru</a>
4	Порядок внесения задатка	<p>В соответствии с ч.4 ст. 448 ГК РФ для целей участия в открытом конкурсе Исполнители уплачивают Дирекции задаток в размере 5% (пяти процентов) от начальной (максимальной) цены договора по настоящей закупке.</p> <p>Документ, подтверждающий оплату Исполнителем задатка (платежное поручение, прочее) с оригинальной отметкой банка Исполнителя об исполнении, представляется Исполнителем в Дирекцию в составе Предложения. Отсутствие такого документа об оплате задатка является основанием для отклонения Предложения Исполнителя.</p> <p>Сроки оплаты задатка совпадают со сроками предоставления Предложений Исполнителем, указанные в п. 5 настоящей Информационной карты.</p> <p>Порядок внесения задатка – перечисление Исполнителем суммы задатка на банковский счет Дирекции:</p> <p>Получатель: АНО «ДМТУ»                      ИНН/КПП: 7703479164/770901001                      Расчетный счет: 40703810838040005327 в</p>

№ пункта	Наименование	Информация
		<p>Московском банке «Сбербанк России» ОАО  БИК: 044525225  К/с: 30101810400000000225</p> <p>Назначение платежа: Оплата задатка для участия в конкурсе на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта.</p> <p>Если конкурс не состоялся, задаток подлежит возврату в течение 10 (десять) календарных дней с даты проведения конкурса. Исполнителю, выигравшему конкурс, задаток возвращается в течение 5 (пять) дней с даты подписания договора.</p> <p>Исполнитель, выигравший конкурс и Дирекция, подписывают в день проведения конкурса Протокол о результатах открытого конкурса (Оценочный отчет). Исполнитель, выигравший конкурс, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток, и такой задаток остается у Дирекции. Дирекция, в случае уклонения от подписания Протокола о результатах открытого конкурса (Оценочного отчета), обязана возвратить задаток в двойном размере.</p>
5	<p>Место и время вскрытия конвертов с Предложениями Исполнителей, проведения конкурса, срок заключения договора</p>	<p>Дата и время вскрытия конвертов с Предложениями Исполнителей: 26 мая 2015 г., 10 ч 00 м.</p> <p>Дата и время окончания рассмотрения предложений: 5 июня 2015г. 10 ч. 00 м.</p> <p>Место вскрытия конвертов с предложениями Исполнителей и рассмотрения предложений: 101000, г.Москва, Лубянский проезд, д.27/1, стр.1.</p> <p>Срок заключения Договора по итогам проведенного конкурса – не позднее 20 (двадцать) дней со дня размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений, но не ранее и при условии одобрения заключаемого договора Наблюдательным советом Дирекции.</p>
6	<p>Предмет договора: место, условия и сроки (периоды), выполнения работ, прочее.</p>	<p>Выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта</p> <p>Место выполнения работ: в соответствии с условиями</p>

№ пун кта	Наименование	Информация
		<p>договора, заключенным с победителем открытого конкурса.</p> <p>Сроки и условия оплаты работ: в рублях в соответствии с условиями заключенного между заказчиком и исполнителем договора</p> <p>Срок (период) выполнения работ: начало выполнения работ – с даты подписания договора; окончание выполнения работ: 12 месяцев с даты подписания договора плюс наибольший из двух сроков - 140 календарных дней или нормативно установленный срок на проведение выбранной Заказчиком и/или Правительством Московской области формы конкурентного отбора плюс установленный Правительством Московской области срок на проведение финансового закрытия.</p>
7	Начальная (максимальная) цена договора	<p>300 000 000 (триста миллионов) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 45 762 711 (сорок пять миллионов семьсот шестьдесят две тысячи семьсот одиннадцать) рублей 86 копеек.</p> <p>Сведения о включенных в цену договора расходах: цена договора включает стоимость выполнения комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта, а так же все уплачиваемые и взимаемые на территории Российской Федерации налоги и пошлины, которые должен будет уплатить Исполнитель в случае заключения договора.</p>
8	Требования к обеспечению договора	<p>Предоставление Исполнителем в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания Договора в качестве обеспечения Договора безотзывной банковской гарантии в размере авансового платежа, обеспечивающей возврат авансового платежа в полном размере в случае невыполнения Исполнителем своих обязательств по Договору. Банковская гарантия предоставляется на весь срок выполнения Работ по Договору, указанный в пункте 2.1. Договора (из расчета 12 месяцев с даты подписания договора плюс 140 календарных дней) и 45 (сорок пять) дней после окончания указанного срока</p>
8	Требования к Исполнителям	<p>1. Непроведение ликвидации Исполнителя - юридического лица или отсутствие решения арбитражного суда о признании Исполнителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.</p>

№ пункта	Наименование	Информация
		<p>2. Неприостановление деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи Предложения на участие в закупке.</p> <p>3. Отсутствие у Исполнителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов, Исполнителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.</p> <p>4. Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») сведений о Исполнителе.</p> <p>5. Отсутствие у Исполнителя - физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята).</p> <p>6. Неприменение в отношении Исполнителя - физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и административного наказания в виде дисквалификации.</p> <p>7. Отсутствие между Исполнителем и Заказчиком конфликта интересов.</p> <p>8. Наличие опыта Исполнителя по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема, подтвержденных копиями договоров (контрактов) (с приложением копий актов выполненных работ) на выполнение работ по разработке/корректировке концепции (технико-экономического обоснования) реализации инвестиционного проекта в области транспортной инфраструктуры на территории Российской Федерации, соответствующих требованиям Технического задания настоящего конкурса и выполненных за три календарных года, предшествующих текущему, при этом стоимость выполненных работ по договору (контракту) должна быть не менее 30% от начальной (максимальной) цены</p>

№ пун кта	Наименование	Информация
		<p>договора (контракта) по настоящей закупке)</p> <p>9. Наличие привлекаемых к выполнению работ ключевых специалистов, имеющих необходимый уровень образования и квалификации (в том числе должны быть одновременно представлены специалисты имеющие высшее техническое, экономическое, юридическое образование), которые будут привлечены к выполнению работ при исполнении договора, заключаемого по результатам данного конкурса, в количестве не менее 50.</p> <p>Сведения о привлекаемых ключевых специалистах подтверждаются предоставлением следующих документов одновременно:</p> <p>Для привлекаемых ключевых специалистов, состоящих в штате исполнителя по основному месту работы.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выписка из штатного расписания, либо копия штатного расписания участника осуществления закупки;</li> <li>- копии трудовых договоров, заключенных с привлекаемыми ключевыми специалистами и/или трудовых книжек;</li> <li>- копии соответствующих дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений, явно подтверждающих сведения о наличии необходимого уровня образования, квалификации ключевых специалистов, привлекаемых для выполнения работ.</li> </ul> <p>Для привлекаемых ключевых специалистов, не состоящих в штате исполнителя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии трудовых договоров, заключенных исполнителем с привлекаемыми ключевыми специалистами и/или иных гражданско-правовых договоров, заключенных между исполнителем и ключевыми специалистами, привлекаемыми для выполнения работ.</li> <li>- копии соответствующих дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений, явно подтверждающих сведения о наличии необходимого уровня образования, квалификации ключевых специалистов, привлекаемых для выполнения работ.</li> </ul> <p>*При предоставлении указанных в данном пункте документов, Исполнитель берет на себя ответственность за соблюдение Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"</p> <p>10. Наличие действующего свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией к работам по инженерным изысканиям в порядке, установленном</p>

№ пункта	Наименование	Информация
		<p>Градостроительным кодексом Российской Федерации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в приложении к свидетельству должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624) на следующие виды работ:</p> <p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий;</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.</p> <p>11. Наличие действующего свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией к работам по подготовке проектной документации в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в приложении к свидетельству должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624) на следующие виды работ:</p> <p>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</p> <p>1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка</p> <p>*по пп.10 и 11 – свидетельства о допуске могут быть представлены одним из субподрядчиков исполнителя, выполняющим соответствующие виды работ.</p>
9	Срок и место подачи Предложений	<p>Исполнители подают Предложения в соответствии с требованиями настоящей Конкурсной документации</p> <p>Предложения принимаются по адресу: 101000, г. Москва, Лубянский пр-д, д. 27/1, стр. 1</p> <p>Дата начала подачи Предложений: 24 апреля 2015 г.</p> <p>Дата окончания подачи Предложений: 25 мая 2015 г.</p> <p>Контактное лицо: Виноградова Марина Михайловна, Витягловская Татьяна Дмитриевна, телефон +7 (495) 259-07-13 адрес электронной почты <a href="mailto:vityaglovskaya@yandex.ru">vityaglovskaya@yandex.ru</a>; <a href="mailto:anomtu@mail.ru">anomtu@mail.ru</a>.</p> <p>Предложения принимаются по указанному адресу в рабочие дни с 9:00 часов до 18:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 9:00 часов до 16:45 часов) до даты окончания срока подачи Предложений.).</p>

№ пункта	Наименование	Информация
10	Документы, входящие в состав Предложения	<p>1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная ФНС России, или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении открытого конкурса.</p> <p>1.1. Копии учредительных документов Исполнителя (для юридических лиц).</p> <p>2. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная ФНС России, или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении открытого конкурса.</p> <p>3. Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц).</p> <p>4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении открытого конкурса.</p> <p>5. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя — юридического лица:</p> <p>5.1. Копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от Исполнителя без доверенности;</p> <p>5.2. Копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от Исполнителя без доверенности (далее — руководитель);</p> <p>5.3. (При необходимости) В случае, если от имени Исполнителя действует иное лицо, Предложение должно содержать также доверенность на осуществление необходимых действий от имени Исполнителя, заверенную печатью Исполнителя и подписанную руководителем Исполнителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную</p>

№ пункта	Наименование	Информация
		<p>копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Исполнителя, Предложение должно содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.</p> <p>6. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами Исполнителя.</p> <p>7. Справка, составленная в произвольной форме, подписанная уполномоченным представителем Исполнителя, скрепленная печатью Исполнителя (при наличии), подтверждающая соответствие Исполнителя требованиям, указанным в п. 8 настоящего Раздела II «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА».</p> <p>8. Заверенная копия соглашения, заключаемого между Исполнителем, участвующим в конкурсе и его субподрядчиком (-ами), о совместном участии в конкурсе и реализации выполнения работ по договору, содержащего сведения о распределении обязательств и предварительных договоренностях о выполнении соответствующего объема работ (в случае наличия таких субподрядчиков).</p> <p>9. Копии договоров (контрактов) (с приложением копий актов выполненных работ) на выполнение работ по разработке/корректировке концепции (техно-экономического обоснования) реализации инвестиционного проекта в области транспортной инфраструктуры на территории Российской Федерации, соответствующих требованиям Технического задания настоящего конкурса и выполненных за три календарных года, предшествующих текущему.</p> <p>10. Квалификация физических лиц – непосредственных исполнителей работ подтверждается приложением заверенных копий соответствующих документов.</p> <p>11. Формы №1 «Бухгалтерский баланс» и №2 «Отчет о прибылях и убытках» за два предыдущих года и последний отчетный период отчетного года, с отметкой налоговой инспекции и заверенные печатью организации.</p> <p>12. Заверенная копия действующего свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией к работам по инженерным изысканиям в порядке,</p>



№ пункта	Наименование	Информация
		<p>установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в приложении к свидетельству должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624) на следующие виды работ:</p> <p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий;</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.</p> <p>13. Заверенная копия действующего свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией к работам по подготовке проектной документации в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в приложении к свидетельству должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624) на следующие виды работ:</p> <p>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</p> <p>1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка</p> <p>* по пп.12 и 13 свидетельства о допуске могут быть представлены одним из субподрядчиков исполнителя, выполняющим соответствующие виды работ</p> <p>14. ИНЫЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ.</p> <p>Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона – указываются Исполнителем в Предложении.</p> <p>Предложение может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иную информацию о работе на исполнение которой размещается заказ.</p>
9	Количество экземпляров Предложений на участие в закупке	1 – оригинал 1 - копия

<b>№ пун кта</b>	<b>Наименование</b>	<b>Информация</b>
10	Категории оценки Предложений на участие в закупке	Указаны в Приложении 1 к Разделу III «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ»

### **РАЗДЕЛ III ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта**

#### **1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ (ВЫПОЛНЕНИЯ)**

Протокол № 47 от 23.09.2013 г. Координационного совета по развитию транспортной системы Московской области и г. Москвы под председательством Министра транспорта Российской Федерации М.Ю. Соколова.

#### **2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1 Начало работы - с момента заключения Договора.

2.2 Сроки выполнения работ по функциональным блокам:

2.2.1 Начало работ по Функциональным блокам 1-5 – с момента заключения Договора.

2.2.2 Окончание работ по Функциональным блокам:

- i. Функциональные блоки 1-4 – 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Договора.
- ii. Функциональный блок 5 – до завершения инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком), и заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) (проведения коммерческого и, при необходимости, финансового закрытия по нему), но не более 12 месяцев с даты подписания Договора плюс наибольший из двух сроков - 140 календарных дней или нормативно установленный срок на проведение выбранной Заказчиком и/или Правительством Московской области формы конкурентного отбора плюс установленный Правительством Московской области срок на проведение финансового закрытия; совокупный срок отсчитывается с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 1 в составе, перечисленном в разделе 7.2.1 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 7(семи) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 2 в составе, перечисленном в разделе 7.2.2 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 10(десяти) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 3 в составе, перечисленном в разделе 7.2.3 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 12(двенадцати) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 4 в составе, перечисленном в разделе 7.2.4 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 12(двенадцати) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 5 в составе, перечисленном в разделе 7.2.5 настоящего ТЗ, и по Договору в целом предоставляются не позднее срока, указанного в подпункте ii пункта 2.2.2 настоящего технического задания.

2.3 Исполнитель в течение 20 дней после заключения Договора разрабатывает и согласовывает с Заказчиком план-график выполнения работ по Договору с указанием дат выпуска промежуточных и окончательных версий отчетных документов, проведения мероприятий и согласований, наступления ключевых событий (включая внешние по отношению к Договору). После подписания Сторонами указанный план-график является приложением и неотъемлемой частью Договора.

2.4 Исполнитель осуществляет, при необходимости, корректировку и сопровождение повторного согласования всей документации, разработанной в соответствии с Техническим заданием, в течение всего срока выполнения работ по Договору без увеличения стоимости работ.

### **3. НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ – ЗАКАЗЧИКА И ИСПОЛНИТЕЛЯ**

3.1 Заказчик – АНО «Дирекция Московского транспортного узла».

3.2 Исполнитель – определяется по результатам проведения закупочных процедур.

### **4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ**

4.1 Бюджет Российской Федерации.

4.2 Бюджет Московской области.

### **5. РОЛЬ И МЕСТО ПРОЕКТА В РЕШЕНИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОГО РЕГИОНА**

Московская область занимает важное место в транспортной системе Российской Федерации: через нее пролегают важнейшие транспортные коридоры, соединяющие столицу России с другими регионами страны, проходят крупные пассажирские и грузовые потоки, на ее территории располагаются крупнейшие аэропорты страны.

В то же время транспортная инфраструктура Московской области характеризуется высокой перегруженностью, вызванной недостаточной пропускной способностью существующей транспортной сети, маятниковой суточной миграцией

в г. Москву из областных населенных пунктов, а также активным строительством на территории самой области объектов массового тяготения различного функционального назначения.

Эти проблемы приводят к существенному снижению качества жизни населения Московской области и оказывают отрицательное влияние на функционирование транспортной системы Российской Федерации в целом.

Государственной программой «Развитие транспортного комплекса Московского региона на период до 2020 года» предусмотрено формирование единой транспортной системы Московского региона (Московской области и Москвы), обеспечивающей комфортные условия передвижения населения и способствующей активному социально-экономическому развитию региона.

Одним из направлений формирования единой транспортной системы Московского региона должна стать реализация проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (далее – Проект), предусматривающего строительство линий скоростного внеуличного транспорта, соединяющих крупные административные центры районов Московской области между собой, обеспечивающих интеграцию с другими видами транспорта и оснащенных современным подвижным составом.

При этом создаваемые линии должны способствовать увеличению мобильности населения Московской области, разгрузке наиболее загруженных направлений пассажирских перевозок между населенными пунктами Московской области и Москвой, сокращению времени нахождения в пути при перемещении между населенными пунктами Московской области и транспортно-пересадочными узлами.

В рамках работы должна быть сформирована транспортно-экономическая характеристика районов тяготения планируемых линий хордовой связи:

1 очередь (пусковой комплекс). Южная хордовая линия: Подольск – Климовск – Домодедово – аэропорт Домодедово – Константиново – Раменское;

2 очередь (пусковой комплекс). Восточная хордовая линия: Константиново – Лыткарино – Котельники – Люберцы – Москва – Железнодорожный – Балашиха;

3 очередь (пусковой комплекс). Северная хордовая линия: Мытищи – Королев – Юбилейный – Ивантеевка – Фрязино – Щелково – Балашиха, с ответвлением Ивантеевка – Пушкино;

4 очередь (пусковой комплекс). Западная хордовая линия: Мытищи – Долгопрудный – аэропорт Шереметьево – Химки – Москва (Куркино) – Путилково Москва (Митино) – Красногорск (м. Мякинино) – Одинцово – Одинцово «Сити» – Москва (аэропорт Внуково-Остафьево) – Подольск.

Результатом работы должны также стать предпроектная техническая документация, документация по планировке территории, расчет прогноза перспективного пассажиропотока, организационно-правовая модель, анализ социально-экономической и финансовой эффективности строительства первого

пускового комплекса (очереди реализации) (Южной хордовой линии), согласованные с Министерством транспорта Российской Федерации, Правительствами Московской области и города Москвы, а также конкурсная документация для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации Проекта для первого пускового комплекса (очереди реализации), проведение конкурсных процедур и подписание победителем конкурса и Московской областью концессионного (или иного инвестиционного) соглашения по первому пусковому комплексу Проекта.

## **6. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТЫ**

### **6.1 Основные цели:**

- стимулирование мобильности граждан внутри Московской области (соединение крупных административных центров районов Московской области между собой, с радиальными железнодорожными линиями и перспективными линиями скоростного внеуличного транспорта через транспортно-пересадочные узлы);
- решение проблемы формирования и разгрузки радиальных направлений пассажирских перевозок и транспортно-пересадочных узлов;
- разгрузка наиболее загруженных направлений между населенными пунктами Московской области и Москвы;
- сокращение времени перемещения между населенными пунктами и аэропортами;
- обеспечение доступности и безопасности транспортных услуг для населения;
- совершенствование маршрутной сети пассажирского транспорта общего пользования;
- повышение привлекательности скоростного внеуличного транспорта, привлечение за этот счет к общественному транспорту части населения, пользующегося личным автомобилем;
- реализация инвестиционных проектов в области транспортной инфраструктуры и логистики на территории Московской области;
- обеспечение эффективного расходования частных и бюджетных средств в течение периода реализации Проекта в целом;
- обеспечение привлечения внебюджетных источников финансирования для реализации Проекта;
- обеспечение дополнительных поступлений в бюджеты и прибыли от реализации Проекта.

### **6.2 Основные задачи:**

Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель обязуется осуществить комплексное техническое, финансово-экономическое, правовое

и организационное сопровождение мероприятий, включая выполнение согласованного Сторонами состава работ, а также необходимых действий и процедур, направленных на достижение целевого результата в виде подписания концессионного (инвестиционного) соглашения по первому пусковому комплексу Проекта, включая следующие задачи:

- определение и обоснование конкретного вида транспорта, применение которого будет максимально оправдано с технической и экономической точки зрения;

- разработка организационно-правовой модели;

- разработка прогноза перспективного пассажиропотока;

- разработка предпроектной технической документации, оценка капитальных затрат на строительство и операционных расходов по содержанию и обслуживанию проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта Московской области;

- разработка, согласование и утверждение в установленном порядке документации по планировке территории линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса;

- разработка бизнес-плана и финансовой модели;

- разработка конкурсной и сопутствующей документации для проведения конкурентных процедур на право заключения концессионного (иного инвестиционного) соглашения с релевантным консорциумом инвесторов;

- учет замечаний от рынка потенциальных инвесторов и финансирующих организаций и соответствующая корректировка документации по Проекту в пределах, определяемых Исполнителем, сопровождение конкурсных процедур на стороне уполномоченного органа Правительства Московской области.

### **6.3 Исходные данные:**

Для сбора исходных данных исполнитель в 20-дневный срок предоставляет заказчику проекты писем, обращений по запросу данных, которые заказчик согласовывает в трёхдневный срок и направляет в соответствующие инстанции. Полученные ответы и материалы заказчик направляет исполнителю.

Исполнитель самостоятельно осуществляет анализ и обобщение исходных данных для выполнения работ по Проекту в т.ч. (при наличии):

- разработанные к текущему моменту концепции, подходы к реализации проекта развития скоростного внеуличного транспорта;

- документы территориального планирования;

- генеральные планы, конкретные проекты застройки;

- результаты моделирования (если осуществлялось ранее);

- среднесрочный и долгосрочный прогноз макроэкономических сценариев социально-экономического развития Российской Федерации и регионов зоны тяготения линий скоростного внеуличного транспорта;

- описание трассы (в том числе перечень населенных пунктов и территорий, предполагаемых к обслуживанию);
- схема возможного прохождения линий скоростного внеуличного транспорта (материалы, имеющие схематичный вид и включающие в себя краткое описание маршрута, при наличии ранее выполненных проработок, в том числе альтернативные варианты);
- характеристика земельных участков, по которым предполагается прохождение трассы (в том числе местоположение, категория земель, права собственности на земельные участки и т.д.);
- копии постановлений, распоряжений, поручений и иных распорядительных документов Правительства РФ, Правительства Московской области, Правительства г. Москвы, касающихся проекта;
- копии существующих соглашений о намерениях, договоров и т.п., заключенных между потенциальными участниками Проекта - публично-правовыми образованиями, частными инвесторами, проектными организациями, финансовыми институтами;
- количество зарегистрированных автомобилей в населенных пунктах Московской области, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта, с разбиением на типы транспортных средств (легковые, грузовые, автобусы);
- схемы и расписание маршрутов городского пассажирского транспорта (ГПТ) в населенных пунктах Московской области и на территориях г. Москвы, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта, с расположением остановочных и конечных пунктов;
- схемы и расписание маршрутов автобусов пригородного, междугороднего, межрегионального и международного сообщения, проходящих по территории зоны тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;
- данные по численности трудовых ресурсов и маятниковой миграции в населенных пунктах, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;
- перечень и расположение крупных объектов притяжения потоков трудовой миграции в населенных пунктах в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;
- интенсивность движения транспортных средств на автомобильных дорогах в зоне тяготения проектируемых линий скоростного транспорта с разбиением на типы транспортных средств;
- интенсивность движения пассажирских судов внутреннего водного транспорта в зоне тяготения проектируемых линий скоростного транспорта;
- прогноз пассажиропотоков в тяготеющих аэропортах Московского авиационного узла в динамике на перспективу до 2030 г. с разбивкой по годам;
- расписание движения пассажирских поездов пригородного сообщения, в том числе в летнее время; среднесуточный и пиковый пассажиропоток,



в том числе в летнее время по пригородным поездам, в динамике на перспективу до 2030 г. с разбивкой по годам на ж/д линиях в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;

- характеристика существующих и планируемых транспортно-пересадочных узлов (ТПУ), автовокзалов, автостанций и ж/д станций пригородного сообщения, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта (среднесуточный пассажирооборот в летнее время, пропускная способность, вместимость, наличие парковки и количество мест стоянок);

- данные о развитии объектов транспортной инфраструктуры на рассматриваемых территориях согласно целевым программам (федеральные, региональные и муниципальные) и фактической реализации указанных программ;

- данные с платежных систем общественного транспорта на территории Московской области и г. Москвы о количестве проданных билетов, их типе, стоимости, статистике использования за последние три года по маршрутам в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

## **7. СОСТАВ РАБОТ И ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ВЫПОЛНЕНИЮ**

### **7.1 Содержание работы и основные требования к ее выполнению**

**Функциональный блок 1. Формирование транспортно-экономической характеристики района тяготения Проекта, разработка прогноза перспективного пассажиропотока по проектируемым линиям скоростного внеуличного транспорта, разработка и утверждение документации по планировке территории первого пускового комплекса Проекта.**

Функциональный блок 1 включает следующие мероприятия:

1.1 Формирование транспортно-экономической характеристики района тяготения и оценка перспективного объема пассажиропотока для всех пусковых комплексов (очереди реализации) Проекта.

1.1.1 Анализ стратегий и программ социально-экономического развития Московской области и г. Москвы, градостроительных планов территорий, документов территориального планирования, иных программных и аналитических документов, характеризующих социально-экономическую ситуацию и перспективные планы развития Московской области и г. Москвы на долгосрочный период с целью определения степени их влияния на прогнозный перспективный пассажиропоток по проектируемым линиям скоростного внеуличного транспорта.

1.1.2 Анализ существующей пропускной способности инфраструктуры воздушного транспорта, железнодорожных и водных путей, дорожной сети регионов в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.3 Анализ перспектив градостроительного развития всех зон, прилегающих к коридору проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.4 Оценка сбалансированности между числом мест приложения труда и численностью экономически активного населения по участкам, определенным для строительства перспективных линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.5 Оценка влияния создания линий системы скоростного внеуличного транспорта на темпы роста и изменение структуры экономики муниципалитетов, находящихся в зоне тяготения линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.6 Анализ основных перспективных маршрутов поездок по планируемым линиям скоростного внеуличного транспорта, в том числе в международном (транзитном) и межрегиональном сообщении, альтернативных схем (маршрутов) проезда, разработка матрицы корреспонденций и выбор на ее основе оптимальной конфигурации сети маршрутов.

1.1.7 Разработка обоснованных предложений по выделению пусковых комплексов (очередей реализации) проекта развития скоростного внеуличного транспорта на основании анализа основных перспективных маршрутов проезда с использованием планируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.8 Разработка прогноза динамики роста спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом с учетом развития зоны тяготения, альтернативных видов транспорта и конкурирующих транспортных маршрутов, а также с учетом индуцированного спроса, т.е. роста числа поездок, возникающих за счет формирования новой транспортной схемы (с указанием методики оценки индуцированного спроса).

1.1.9 Оценка перспективного объема пассажиропотока по планируемым линиям скоростного внеуличного транспорта на период 5, 10, 20 и 30 лет с учетом матрицы корреспонденций и прогноза динамики роста спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом.

1.2 Разработка документации по планировке территории для строительства линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта.

1.2.1 Проработать возможные варианты трассировки линий скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта на участках Подольск – Климовск, аэропорт «Домодедово» - Раменское с учетом мнения администраций муниципальных образований.

1.2.2 Провести инженерные изыскания и разработать проект планировки территории линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

1.2.3 Разработать проекты планировки территории и проектов межевания территории для строительства восьми транспортно-пересадочных узлов на линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта и для строительства автодорожных подъездов к указанным транспортно-

пересадочным узлам и остановочным пунктам линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта.

1.2.4 Разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта выполнить с учетом красных линий, установленных в проектах планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «Старосимферопольское шоссе», для строительства автомобильных дорог «Старосимферопольское шоссе – аэропорт Домодедово», «Аэропорт Домодедово - граница населенного пункта Раменское» и «Подъезд к станции Раменское», утвержденных Правительством Московской области.

1.2.5 Подготовка предложений по организации объездных путей и альтернативных проездов на время строительства линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта.

1.2.6 Проработка предполагаемых мест пересечения проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта с автомобильными дорогами и железнодорожными путями в Московской области и анализ целесообразности строительства эстакад на данных участках.

1.3 Разработка программы проведения контрольных замеров и комплексного социологического исследования для первого пускового комплекса Проекта.

1.3.1 Определение адресов и графика проведения серий контрольных замеров объема пассажиропотока в основных узлах зоны тяготения первого пускового комплекса Проекта для получения достоверных данных о распределении пассажиропотока в течение суток.

1.3.2 Разработка содержания анкет (опросных листов) для проведения комплексного социологического исследования структуры пассажиропотока, требований пассажиров к номенклатуре и уровню транспортных услуг, готовности вносить плату за проезд при различных схемах тарификации и уровнях тарифов.

1.4 Проведение контрольных замеров объема пассажиропотока и комплексного социологического исследования для первого пускового комплекса Проекта, статистическая обработка полученных результатов.

1.4.1 Проведение контрольных замеров объема пассажиропотока на основе подготовленной программы проведения работ непосредственно в коридорах прохождения проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.4.2 Проведение комплексного социологического опроса пассажиров в зоне тяготения проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.4.3 Статистическая обработка данных контрольных замеров и социологического опроса, определение структуры пассажиропотока в периоды пиковых нагрузок и в течение суток (с разбивкой по категориям пассажиров) в динамике на перспективу до 2030 года с разбивкой по годам.

1.4.4 Анализ по результатам социологического опроса возможных поведенческих решений пассажиров, водителей, либо владельцев транспортных средств, включая автоперевозчиков, связанных с вводом в эксплуатацию первого пускового комплекса Проекта в зоне тяготения.

1.4.5 Анализ по результатам социологического опроса возможных поведенческих решений пассажиров, водителей, либо владельцев транспортных средств, включая автоперевозчиков, связанных с уровнями тарифов за проезд, определение приемлемого уровня тарифов.

1.5 Расчет перспективного объема пассажиропотока по проектируемым линиям первого пускового комплекса Проекта на период до 2030 г. с разбивкой по годам.

1.5.1 Разработка системы ценообразования, обоснование уровня тарифов на перевозки для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.5.2 Разработка прогноза экономически обоснованной динамики изменения уровня тарифов для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта на период до 2030 г. с разбивкой по годам.

1.5.3 Разработка уточненного прогноза динамики роста спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом на первом пусковом комплексе Проекта с учетом системы ценообразования и уровней тарификации, развития зоны тяготения, альтернативных видов транспорта и конкурирующих транспортных маршрутов, а также с учетом индуцированного спроса (с указанием методики оценки индуцированного спроса для территории Московской области).

1.5.4 Анализ эластичности спроса на проезд.

1.5.5 Предварительные рекомендации по выбору технологического решения системы сбора платы.

1.6 Разработка предложений по механизму государственного регулирования тарифов на пользование услугами создаваемых линий первого пускового комплекса Проекта или свободного ценообразования.

1.7 Разработка обоснованных предложений по развитию сопутствующих инфраструктурных объектов, необходимых для функционирования скоростного внеуличного транспорта на первом пусковом комплексе Проекта:

- планирование депо, систем электроснабжения;
- организация подъездов к остановочным пунктам;
- интеграция с существующей и планируемой инфраструктурой, включая другие виды транспорта;
- предложения по графику движения скоростного внеуличного транспорта, скоординированному с графиками движения подвозных маршрутов;
- организация пешеходных подходов к остановочным пунктам;
- определение расстояний между основными остановочными пунктами;
- выбор мест для строительства транспортно-пересадочных узлов;

- предложения по созданию станций скоростного внеуличного транспорта с интегрированными парковочными местами для частного автотранспорта и велосипедов;

- предложения по дополнительному необходимому развитию железнодорожной инфраструктуры.

1.8 Подготовка предложений по внесению изменений в Схему территориального планирования Московской области – основные положения градостроительного развития по учёту рекомендуемых вариантов трассировки проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.9 Оценка внешних эффектов от создания проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта в зоне тяготения:

1.9.1 Оценка изменения транспортной доступности рабочих мест, объектов торговли, услуг для жителей Московской области и г. Москвы.

1.9.2 Оценка существующей и перспективной транспортной подвижности населения.

1.9.3 Оценка существующей и перспективной загрузки транспортной системы.

1.9.4 Оценка изменения сбалансированности транспортной системы.

1.9.5 Оценка экономии времени в пути пассажирами.

1.9.6 Оценка изменения средних показателей перепробега по маршрутам наземного автомобильного пассажирского транспорта.

1.9.7 Оценка изменения воздействия первого пускового комплекса Проекта на окружающую среду от движения транспорта, шума, а также выбросов загрязняющих веществ и CO<sub>2</sub>, в том числе во время его реализации.

1.9.8 Оценка энергоэффективности первого пускового комплекса Проекта.

1.9.9 Оценка изменения социального и транспортного риска ранения и гибели людей на транспорте.

1.9.10 Оценка согласованности первого пускового комплекса Проекта с мероприятиями территориального планирования Московской области и г. Москвы.

1.9.11 Оценка воздействия на транспортную дискриминацию населения.

1.9.12 Оценка роста стоимости квадратного метра недвижимости в зоне тяготения остановок.

1.9.13 Оценка изменения баланса рабочих мест и жилья в Московской области и г. Москве.

1.9.14 Оценка влияния на прогнозный пассажиропоток Генеральной схемы развития Московского железнодорожного узла.

**Функциональный блок 2. Разработка предпроектной технической документации (обоснование инвестиций привлекаемых для строительства), оценка капитальных затрат на строительство и операционных расходов по содержанию и обслуживанию первого пускового**

## **комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области.**

Функциональный блок 2 включает следующие мероприятия:

2.1 Подготовка, визуализация и согласование с Заказчиком типа системы скоростного пассажирского транспорта и требований к подвижному составу, архитектурно–строительных решений, концепции архитектурно-художественного облика линий и объектов, технологий строительства и систем управления движения первого пускового комплекса Проекта на основе детального анализа преимуществ и недостатков в случае применения различных вариантов с учетом международного опыта

и эксплуатации аналогичных систем, действующего законодательства Российской Федерации и специфики реализации Проекта в Московской области.

2.2 Проведение анализа и разработки требований к эксплуатации и техническому обслуживанию объектов инфраструктуры, подвижного состава и оборудования с учетом практики реализации аналогичных проектов.

2.3 Разработка предпроектной технической документации по первому пусковому комплексу Проекта.

2.3.1 Предложение основных типовых проектных решений на основании объектов аналогов.

2.3.2 Расчет затрат на подготовку территории к строительству (с описанием статей затрат, в том числе, связанных с изъятием недвижимого имущества путем выкупа или путем прекращения прав на это имущество и возмещением убытков, причиненных его изъятием, выносом и защитой инженерных коммуникаций и пр.).

2.3.3 Расчет капитальных затрат на проектирование и строительство объектов инфраструктуры в рамках реализации первого пускового комплекса Проекта, с указанием сроков начала и окончания проектно-изыскательских, строительно-монтажных, пуско-наладочных работ на основе анализа объектов аналогов и требований к ним.

2.3.3 Расчет капитальных вложений на приобретение подвижного состава и оборудования для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.3.5 Расчет капитальных вложений в реновацию (обновление, возобновление, ремонт — является процессом улучшения структуры) проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.3.6 Оценка прочих капиталовложений в оснащение проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4 Предварительный расчет операционных расходов по содержанию и обслуживанию проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.1 Оценка объемов потребления электроэнергии объектами инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.2 Составление укрупненного графика проведения текущего и капитального ремонтов объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.3 Оценка расходов на обеспечение экологической, технической и транспортной безопасности объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.4 Оценка расходов на страхование объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.5 Оценка расходов на содержание и эксплуатацию подвижного состава.

2.4.6 Оценка прочих расходов по содержанию и обслуживанию объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.7 Составление укрупненного штатного расписания с фондом оплаты труда (с указанием оклада, надбавок, премий и прочих выплат), с разбивкой на производственный, коммерческий и административный персонал.

2.4.8 Оценка расходов, связанных с обеспечением безопасности труда.

2.4.9 Оценка управленческих и общехозяйственных расходов.

2.4.10 Оценка расходов на предоставление сопутствующих услуг.

2.5 Разработка перечня нормативной документации, в соответствии с которым будут разрабатываться предпроектные и проектные решения первого пускового комплекса Проекта.

2.6 Оценка энергопотребления проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

### **Функциональный блок 3. Разработка организационно-правовой модели реализации Проекта для первого пускового комплекса.**

Функциональный блок 3 включает следующие мероприятия:

3.1 Разработку организационно-правовой схемы реализации Проекта для первого пускового комплекса.

3.1.1 Анализ нормативно-правовой базы, регулирующей сферу реализации Проекта для первого пускового комплекса.

3.1.2 Определение основных участников Проекта для первого пускового комплекса:

- Министерство транспорта Российской Федерации.
- Правительство Московской области.
- Правительство г. Москвы.
- Органы местного самоуправления.
- Координационный совет по развитию транспортной системы Московской области и г. Москвы.
- АНО «Дирекция Московского транспортного узла».
- Потенциальные инвесторы.
- Финансовые организации (банки, страховые компании) и др.

3.1.3 Разработку возможных организационно-правовых вариантов реализации Проекта для первого пускового комплекса, основанных на использовании механизмов государственно-частного партнерства:

- разработка механизмов государственно-частного партнерства, основанных на совместном участии публично-правовых образований и частных инвесторов в уставном капитале организации, осуществляющей эксплуатацию объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области;

- разработка механизмов государственно-частного партнерства, основанных на привлечении государственными организациями, осуществляющими строительство и эксплуатацию объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области, заемных средств частных инвесторов;

- разработка механизмов государственно-частного партнерства, основанных на передаче объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области во временное владение и пользование коммерческим организациям.

3.1.4 Сравнительный анализ предложенных вариантов и выбор оптимальной организационно-правовой модели управления Проектом для первого пускового комплекса.

3.1.5 Прогноз затрат на организацию управления Проектом для первого пускового комплекса.

#### **Функциональный блок 4. Разработка бизнес-плана и финансовой модели Проекта для первого пускового комплекса.**

Функциональный блок 4 включает следующие мероприятия:

4.1 Бизнес-план первого пускового комплекса Проекта разрабатывается в целях обоснования:

4.1.1 Инвестиционной привлекательности и финансовой эффективности первого пускового комплекса Проекта для участия частных инвесторов и финансирующих кредитных организаций.

4.1.2 Распределения инвестиционных обязательств (долей финансирования Проекта) между участниками Проекта по первому пусковому комплексу.

4.1.3 Размера и сроков выплат инвестиционных и эксплуатационных платежей Инвестору с учетом затрат на инвестиционной и эксплуатационной стадиях Проекта для первого пускового комплекса (если применимо).

4.1.4 Определения финансовой эффективности первого пускового комплекса Проекта для Инвестора, бюджетной и экономической эффективности с учетом привлекаемых источников финансирования.

4.1.5 Иных финансовых условий реализации инвестиционного Проекта для первого пускового комплекса.

4.2 Бизнес-план должен быть разработан в соответствии со сложившимися международными требованиями и стандартами к разработке таких документов, включая требования и стандарты, предъявляемые со



стороны международных финансовых институтов и кредитных организаций.

4.3 При разработке бизнес-плана Проекта для первого пускового комплекса Исполнитель должен осуществить:

4.3.1 Анализ инвестиционного окружения Проекта, включая анализ текущего состояния и перспектив развития финансовых и инвестиционных рынков, определение потенциального круга участников Проекта со стороны российских и зарубежных компаний и банков, предельных параметров (объемов) внебюджетного финансирования Проекта, ожидаемых финансовых условий со стороны участников рынка, в том числе, в отношении распределения рисков, доходности инвестиционных вложений, условий предоставления заемного финансирования и т.д.

4.3.2 Определение, обоснование и детальное описание рекомендуемой финансовой схемы и механизмов реализации первого пускового комплекса Проекта, структуры, механизмов расчета и выплаты инвестиционных и эксплуатационных платежей; обоснования (уровня) доходности Проекта для Инвестора; механизмов распределения сверхплановой выручки (доходов) от сбора платы между государством и инвестором (если применимо); иных финансовых условий и механизмов реализации инвестиционного Проекта для первого пускового комплекса.

4.3.3 Обоснование предполагаемой стоимости привлечения собственных и заемных средств финансирования, включая показатели внутренней нормы доходности (IRR), ставки дисконтирования, процентных ставок по кредитам (облигационным займам), размера банковских комиссий и т.д.

4.3.4 Обоснование оптимального с точки зрения бюджетной эффективности размера (доли) софинансирования расходов Инвестора на инвестиционной стадии Проекта для первого пускового комплекса.

4.3.5 Количественный и качественный анализ рисков первого пускового комплекса Проекта, включая разработку матрицы рисков и рекомендаций по их управлению и минимизации. Проводимый анализ рисков должен быть осуществлен с учетом международного и российского опыта структурирования рисков по аналогичным проектам. Количественный анализ рисков должен включать их оценку, обеспечивающую возможность определения финансовой целесообразности (эффективности) возложения тех или иных видов рисков на Инвестора.

4.3.6 Анализ различных сценариев социально-экономического развития Московской области и г. Москвы на долгосрочную перспективу (базового, и пессимистического), включая тестирование (анализ чувствительности) основных финансовых параметров Проекта для первого пускового комплекса применительно к данным сценариям.

4.3.7 Разработку и описание методики расчета оптимального соотношения собственных и заемных средств, необходимых для эффективной реализации первого пускового комплекса инвестиционного Проекта.

4.3.8 Разработку, описание методики, расчет и обоснование ставки средневзвешенной стоимости капитала (WACC), используемой при построении финансовой модели и оценке эффективности Проекта для первого пускового комплекса.

4.3.9 Предоставление (на основании анализа международного опыта реализации аналогичных проектов) рекомендаций по страхованию имущественных рисков Инвестора.

4.4 Разработка операционного плана Проекта для первого пускового комплекса:

4.4.1 Формирование плана эксплуатационных расходов по обслуживанию объектов первого пускового комплекса Проекта:

- оценка величины и динамики расходов по содержанию и обслуживанию объектов скоростного внеуличного транспорта:

- аренда и выкуп земельных участков;
- расходы на содержание зданий, оборудования, объектов инфраструктуры, подвижного состава;
- расходы на электроэнергию;
- расходы на текущий ремонт;
- обеспечение экологической и технической безопасности;
- страхование;
- уборка территории;
- амортизационные отчисления;
- прочие расходы;

- формирование графика эксплуатационных затрат по обслуживанию объектов скоростного внеуличного транспорта.

4.4.2 Формирование плана затрат по производственному персоналу:

- разработка графика найма персонала;

- разработка штатного расписания по производственному персоналу;

- оценка затрат на заработную плату производственного персонала;

- формирование графика расходов по заработной плате;

- оценка величины и динамики расходов, связанных с подбором, наймом и обучением персонала;

- оценка величины и динамики расходов, связанных с обеспечением безопасности труда.

4.4.3 Формирование плана управленческих и общехозяйственных расходов:

- оценка величины и динамики управленческих расходов;
- оценка величины и динамики общехозяйственных расходов;
- формирование плана управленческих и общехозяйственных расходов.

4.4.4 Формирование плана расходов на предоставление сопутствующих услуг.

4.4.5 Формирование сводного плана операционных затрат Проекта для первого пускового комплекса.

4.5 Разработка инвестиционного плана Проекта для первого пускового комплекса:

4.5.1 Характеристика территории строительства (местоположение; обеспеченность инфраструктурными объектами; перечень работ, связанных с подготовкой к строительству);

4.5.2 Оценка затрат на строительство и реконструкцию:

- перечень возводимых и реконструируемых объектов;
- характеристика возводимых и реконструируемых зданий и сооружений: назначение объекта, общая площадь, состав и назначение;
- оценка инвестиционных затрат на строительство и реконструкцию зданий, сооружений и сетей, включая затраты на проектирование и получение разрешительной документации.

4.5.3 Перечень основных технических требований к подвижному составу, его основные характеристики и поставщики.

4.5.4 Перечень необходимого оборудования, его основные характеристики и поставщики. Оценка величины инвестиционных затрат по приобретению, доставке, монтажу и наладке оборудования.

4.5.5 Оценка капиталовложений на обновление, модернизацию, замену оборудования, а также прочих расходов, связанных с жизненным циклом объектов первого пускового комплекса Проекта.

4.5.6 Описание и оценка капиталовложений, связанных с обеспечением экологической, технической и транспортной безопасности.

4.5.7 Описание и оценка прочих капиталовложений в оснащение объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области.

4.6 Разработка плана-графика реализации инвестиционной фазы Проекта для первого пускового комплекса, включая:

- план-график проведения проектных работ, согласования и утверждения проектной документации, получения разрешительной документации;
- план-график производства строительно-монтажных работ (строительство и реконструкция зданий, сооружений, сетей);
- план-график закупки и поставки подвижного состава;
- план-график закупки и поставки оборудования;
- план-график капиталовложений, связанных с обеспечением экологической и технической безопасности;
- сводный план-график освоения инвестиций по Проекту для первого пускового комплекса.

4.7 Разработка финансового плана Проекта для первого пускового комплекса:

4.7.1 Разработка и оптимизация финансовой модели Проекта для первого пускового комплекса:

- описание финансовой модели и используемых предпосылок;

- формирование сводных планов по доходам и инвестиционным и эксплуатационным расходам;
- определение состава и величины налоговых и таможенных платежей;
- расчет потребности в оборотном капитале на инвестиционной и эксплуатационной стадии;
- корректировка выбранной тарифной системы и уровня тарифов;
- создание финансовой модели проекта (доходы и расходы, движение денежных средств).

4.7.2 Определение условий и структуры финансирования Проекта для первого пускового комплекса:

- оценка потребности в финансовых ресурсах:
  - за счет субсидий федерального бюджета;
  - за счет субсидий региональных бюджетов Московской области и Москвы;
  - за счет собственных и заемных средств Инвестора;
- определение сроков, форм и условий финансирования;
- формирование графика финансирования проекта;
- формирование графика обслуживания заемных средств.

4.7.3 Формирование прогнозных финансовых отчетов:

- отчет о прибылях и убытках;
- баланс;
- отчет о движении денежных средств.

4.8 Анализ рисков Проекта для первого пускового комплекса:

4.8.1 Выявление и анализ основных рисков (кредитных, валютных, технологических, организационных, правовых, экологических).

4.8.2 Разработка предложений по минимизации рисков.

4.9 Анализ чувствительности Проекта для первого пускового комплекса к изменению основных условий его реализации:

- сроки строительства;
- уровень инвестиционных расходов;
- уровень эксплуатационных расходов;
- стоимость проезда;
- пассажиропоток.

4.10 Оценка эффективности реализации Проекта для первого пускового комплекса:

4.10.1 Оценка и обоснование применяемой ставки дисконтирования.

4.10.2 Расчет экономической эффективности Проекта для первого пускового комплекса. Оценка экономической эффективности Проекта для первого пускового комплекса осуществляется на основе анализа эффективности полных инвестиционных затрат и эффективности для Инвестора и включает расчет следующих показателей:

- простой и дисконтированный срок окупаемости;

- внутренняя норма доходности (IRR);
- чистый дисконтированный доход (NPV);
- индекс доходности (PI).

4.10.3 Расчет бюджетной эффективности (оценка объемов налоговых поступлений, обусловленных реализацией проекта, в бюджеты всех уровней).

4.10.4 Расчет социальной эффективности, в том числе с учетом:

- эффекта от экономии времени в пути;
- освоение дополнительного пассажиропотока по сравнению с другими видами транспорта;
- роста транспортной обеспеченности населения.

4.11 Система организации рекламных мероприятий, оценка объема затрат на рекламу.

4.12 Прогноз объемов сопутствующих услуг и доходов по ним.

4.13 Описание доходной составляющей Проекта для первого пускового комплекса. Прогноз объемов реализации услуг.

4.14 При разработке Бизнес-плана, Финансового плана и оценки эффективности реализации первого пускового комплекса Проекта (пункты соответственно 4.1., 4.7., 4.10. раздела 7.1. настоящего Технического задания) Исполнитель должен получить экспертную оценку ведущих финансовых институтов (российских и зарубежных финансовых институтов, включая финансовые организации с госучастием, негосударственные пенсионные фонды, международные инвестиционные фонды), потенциальных инвесторов, производителей и поставщиков оборудования (далее – Потенциальные участники проекта) по указанным вопросам Технического задания. Для целей исполнения настоящего пункта Исполнитель формирует по согласованию с Заказчиком экспертно-консультационный совет с участием представителей указанных организаций и согласовывает с Заказчиком регламент работы данного совета на период подготовки и реализации Проекта по первому пусковому комплексу.

**Функциональный блок 5. Разработка Концепции Проекта, Инвестиционной декларации Проекта, конкурсной документации для первого пускового комплекса и сопровождение конкурсных процедур, включая подписание концессионного (инвестиционного) соглашения для первого пускового комплекса.**

Функциональный блок 5 включает следующие мероприятия:

5.1 Формирование Концепции первого пускового комплекса Проекта. Формирование исходных предпосылок, данных, допущений и критериев.

5.2 Сценарный анализ по Проекту.

5.3 Анализ потребности в инвестициях, ресурсный план.

5.4 Анализ ожидаемых условий участия со стороны потенциальных участников проекта (порядок принятия и формирования решений, условий

распределения рисков, сроков, ключевых параметров, инструментов входа и выхода, стоп факторов, лимитов, ковенант).

5.5 Структурирование Проекта. Определение оптимальной инвестиционной, имущественной, бизнес, организационно-правовой модели реализации Проекта. Структурирование обязательств участников Проекта.

5.6 Управление Проектом. План-график реализации. Формирование ключевых требований к проектному офису и системе управления и контроля.

5.7 Учет факторов неопределенности и оценка рисков. Схема распределения ключевых рисков (правовых, финансовых, строительных, коммерческих, эксплуатационных).

5.8 Продвижение проекта на рынке инвестиционных проектов, инвестиционный и финансовый маркетинг: разработка GR, IR, PR- стратегий Проекта.

5.9 Определение потенциального круга участников Проекта, распределение их функций и условий их участия. Анализ рынков участников.

5.10 Разработка предварительной Инвестиционной декларации первого пускового комплекса Проекта с укрупненным описанием прогнозных, технологических, организационно-правовых и финансово-экономических параметров Проекта. Согласование с заинтересованными органами власти Московской области, потенциальными инвесторами и финансовыми организациями. Проведение предварительных презентаций проекта (pre-RoadShow).

5.11 Обоснование выделения этапов реализации первого пускового комплекса Проекта (при необходимости, по согласованию с Заказчиком).

5.12 Корректировка коммерческих параметров проекта учетом согласований с потенциальными инвесторами и финансовыми организациями.

5.13 Детализация оптимальной организационно-правовой, коммерческой и финансовой моделей, плана-графика реализации первого пускового комплекса Проекта, формы проведения процедур конкурентного отбора.

5.14 Финализация контрактной модели проекта, включая описание существенных условий ключевых контрактов по оптимальной схеме реализации первого пускового комплекса Проекта.

5.15 Формирование итоговой версии Инвестиционной декларации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) с учетом мнения Заказчика и потенциальных участников и кредиторов проекта. Формирование Информационного меморандума первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.16 Определение состава нормативной базы по оптимальной схеме реализации первого пускового комплекса Проекта. Разработка проектов изменений нормативно-правовой базы, необходимых для реализации проекта.

5.17 Разработка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком), включая порядок проведения предквалификационного и квалификационного этапов, критерии и систему оценки конкурсных предложений (заявок) участников (претендентов), в том числе:

5.17.1 Описание порядка проведения Конкурсных процедур.

5.17.2 Разработка детализированного плана-графика реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.17.3 Разработка Плана-графика проведения мероприятий, связанных с проведением конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.17.4 Определение состава конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) с описанием содержания каждого из разделов (томов).

5.17.5 Разработка требований к участникам конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.17.6 Разработка состава и требований к заявке на участие в конкурентных процедурах на право реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) на основе разработанных ранее технико-экономического обоснования и бизнес-плана, включая детализацию и уточнение коммерческой и финансово-экономической схемы реализации.

5.17.7 Разработка критериев оценки заявок на участие в конкурсе на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) с обоснованием веса и порядка расчета баллов по критериям.

5.17.8 Разработка финальной версии концессионного (инвестиционного) соглашения с учетом согласований с потенциальными инвесторами и финансовыми институтами.

5.17.9 Разработка проектов договоров, сопутствующих реализации Проекта для первого пускового комплекса или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) (договор аренды земельных участков, договор об обеспечении трафика и т.д.).

5.18 Сопровождение процедуры конкурентного отбора и подписания соглашения на право реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком), финансового закрытия, в том числе:

5.18.1 Переговоры и обсуждение с потенциальными инвесторами и финансовыми институтами вопросов конкурсной документации и концессионного (инвестиционного) соглашения.

5.18.2 Доработка финансовой модели и внесение изменений в конкурсную документацию (при необходимости).

5.18.3 Подготовка и предоставление разъяснений по условиям конкурса и конкурсной документации для потенциальных участников конкурентных процедур.

5.18.4 Финальная доработка функциональных базовых технических и инженерно-технических требований по проекту, внесение соответствующих изменений в конкурсную документацию (при необходимости).

5.18.5 Сопровождение организации конкурентных процедур в части подготовки необходимых для объявления и проведения конкурса документов (в том числе организационных и распорядительных).

5.18.6 Сопровождение процедуры по предквалификационному этапу.

5.18.7 Сопровождение процедуры по квалификационному этапу конкурса.

5.18.8 Разработка проектов необходимых нормативно-правовых и распорядительных актов, принимаемых после завершения конкурсной процедуры и определения победителя.

5.18.9 Сопровождение процедуры оценки заявок и определения победителя конкурса (разработка оценочного листа по техническим, финансовым и юридическим параметрам конкурса).

5.18.10 Согласование и внесение изменений в текст концессионного (инвестиционного) соглашения согласно контрактной модели с потенциальным инвестором и его представителями (банки-кредиторы, финансовые институты, консультанты).

5.18.11 Согласование и внесение изменений в текст концессионного (инвестиционного) соглашения по согласованию с уполномоченными органами государственной власти.

5.18.12 Переговоры с участниками Проекта по заключению концессионного (инвестиционного) соглашения.

5.18.13 Сопровождение подписания победителем конкурса и Московской областью концессионного (инвестиционного) соглашения (коммерческое закрытие).

5.18.14 Согласование условий для привлечения финансирования, участие в переговорах с инвесторами и финансовыми институтами.

5.18.15 Сопровождение подписания победителем конкурса, финансирующей организацией и Московской областью прямого соглашения (финансовое закрытие, при необходимости).

## **7.2 Результаты работы**

### **7.2.1 Отчетные материалы по Функциональному блоку 1, содержащие:**



- социально-экономический анализ развития территорий Московской области и г. Москвы в части зоны тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта и оценка влияния Проекта на развитие данных территорий;
- показатели социально-экономической эффективности реализации Проекта;
- утвержденная в установленном порядке документация по планировке территории первого пускового комплекса Проекта;
- прогноз пассажиропотоков с учетом реализации первого пускового комплекса Проекта;
- механизм государственного регулирования тарифов на пользование услугами создаваемых линий первого пускового комплекса Проекта или свободного ценообразования;
- оценка влияния развития дорожной сети регионов на проектируемые линии первого пускового комплекса Проекта;
- результаты статистической обработки данных контрольных замеров и комплексного социологического исследования;
- прогноз динамики роста спроса на пассажирские перевозки проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта с учетом развития зоны тяготения, альтернативных видов транспорта и конкурирующих транспортных маршрутов;
- систему ценообразования с приемлемым уровнем тарифов и динамикой его изменения до 2030 г. с разбивкой по годам (согласно социологическому исследованию);
- прогноз спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом первого пускового комплекса Проекта на период до 2030 г. с разбивкой по годам;
- результаты анализа эластичности спроса на проезд;
- рекомендации по выбору системы оплаты;
- обоснованные предложения по развитию сопутствующих инфраструктурных объектов, необходимых для функционирования первого пускового комплекса Проекта;
- оценку внешних эффектов первого пускового комплекса Проекта.

### **7.2.2 Отчетные материалы по Функциональному блоку 2, содержащие:**

- эскизы и презентационные материалы, подготовленные с применением методов пространственного моделирования (3D-моделей), необходимые для представления Заказчику архитектурно-строительных решений и технологий строительства первого пускового комплекса Проекта;
- перечень требований к эксплуатации и техническому обслуживанию объектов, задействованных в первом пусковом комплексе Проекта, подвижного состава и оборудования;
- планы первоначальных капитальных вложений и капитальных вложений в реновацию для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта со следующей детализацией:

- состав объектов капитального строительства;
- стоимость подготовки территории к строительству;
- стоимость проектирования и строительства линий скоростного внеуличного транспорта;
- затраты на приобретение подвижного состава и оборудования;
- капитальные вложения на обновление, модернизацию, замену оборудования, а также прочих расходов, связанных с жизненным циклом проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта;
- график капитальных вложений;
- сроки полезного использования и амортизации для каждой статьи капитальных затрат;
- предварительную оценку операционных расходов по содержанию и обслуживанию проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта;
- предварительную оценку энергопотребления.

### **7.2.3 Отчетные материалы по Функциональному блоку 3, содержащие:**

Отчетные материалы по этапу 3, содержащие согласованную с Заказчиком организационно-правовую модель реализации первого пускового комплекса Проекта, определяющую:

- степень и виды участия, полномочия, права и ответственность участников проекта;
- условия входа и выхода участников из проекта;
- правовые и организационные аспекты взаимодействия участников проекта.

### **7.2.4 Отчетные материалы по Функциональному блоку 4, содержащие:**

- бизнес-план, соответствующий требованиям российских государственных органов, осуществляющих финансирование Проекта по первому пусковому комплексу, а также международным требованиям и стандартам;

- операционный план Проекта для первого пускового комплекса;
- инвестиционный план Проекта для первого пускового комплекса;
- план-график реализации инвестиционной фазы Проекта для первого пускового комплекса;
- финансовая модель Проекта для первого пускового комплекса в формате Microsoft Excel, содержащая, в том числе, расчеты:
  - бюджетной и экономической эффективности Проекта для первого пускового комплекса в целом;
  - бюджетной и экономической эффективности первого пускового комплекса Проекта для Государства;
  - экономической эффективности первого пускового комплекса Проекта для Инвестора;

- финансовые параметры и условия реализации инвестиционного Проекта для первого пускового комплекса.

#### **7.2.5 Отчетные материалы по Функциональному блоку 5, содержащие:**

- предварительную Инвестиционную декларацию первого пускового комплекса Проекта, содержащую Концепцию проекта;
- Инвестиционную декларацию и Информационный меморандум первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком);
- отчет о проведении предварительных презентаций проекта, сводный перечень предложений и замечаний потенциальных участников проекта и пояснительную записку об учете данных замечаний;
- конкурсную документацию для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком);
- отчет о сопровождении предквалификационного этапа конкурса по первому пусковому комплексу Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) (если применимо);
- отчет о сопровождении квалификационного этапа конкурса по первому пусковому комплексу Проекта или одному из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком);
- отчет о сопровождении переговоров по успешному заключению соглашения на право реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) (коммерческое закрытие);
- отчет о сопровождении переговоров по успешному заключению прямого соглашения (финансовое закрытие).

#### **7.3 Требования к отчетным материалам**

Отчетные материалы выполняются на русском языке и должны содержать отчет, презентационные и демонстрационные материалы, которые представляются Заказчику в двух экземплярах на бумажном носителе, а также комплект отчетных материалов в электронном виде.

Отчетные материалы должны отвечать требованиям Технического задания и содержать обоснование выводов и рекомендаций Исполнителя; соответствовать предъявляемым требованиям стандартов (где применимо): ГОСТ 15.101-98 «Система разработки и постановки продукции на производство. Порядок выполнения научно-исследовательских работ» и ГОСТ 7.32-2001 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления».

Отчетные материалы должны в обязательном порядке содержать указания на источники используемой информации.

Презентационные материалы представляются в виде реферативного отчета объемом 20-25 страниц и в электронном виде в программе Power Point.

## **8. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

### **8.1 Приемка функциональных блоков работ**

8.1.1 Отчетная документация по каждому из функциональных блоков и другие материалы в соответствии с требованиями технического задания и договора должны быть направлены Заказчику для предварительного согласования.

8.1.2 В случае наличия у Заказчика замечаний по готовой работе Исполнитель обязан внести соответствующие изменения/дополнения по представленным замечаниям в согласованный с Заказчиком срок.

8.1.3 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, в состав которых входят мероприятия, связанные с градостроительной деятельностью, Исполнитель согласовывает с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области и представляет на рассмотрение на заседание Градостроительного совета Московской области.

8.1.4 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие информацию о прохождении линий скоростного внеуличного транспорта по территории г. Москвы, Исполнитель согласовывает с Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы и ГУП «Московский метрополитен».

8.1.5 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие информацию о предполагаемых местах пересечения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта с автомобильными дорогами федерального значения, Исполнитель согласовывает с Федеральным дорожным агентством.

8.1.6 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие обоснование типа системы скоростного пассажирского транспорта и требований к подвижному составу и оборудованию, Исполнитель согласовывает с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации.

8.1.7 Предпроектные и проектные решения в части, касающейся объектов железнодорожной инфраструктуры, территории полосы отвода железной дороги и территорий, граничащих с полосой отвода железной дороги, Исполнитель согласовывает с ОАО «РЖД».

8.1.8 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие предпроектную техническую документацию по первому пусковому комплексу Проекта Исполнитель согласовывает с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

8.1.9 После устранения полученных замечаний по функциональному блоку работ его результаты и разработанная отчетная документация рассматриваются

комиссией по приемке работ (далее – Комиссия) в составе представителей Заказчика и других заинтересованных организаций по решению Заказчика.

8.1.10 Результаты рассмотрения функционального блока работ Комиссией оформляются протоколом, содержащим решение о приемке работ или необходимости доработки отчетных материалов с учетом замечаний членов Комиссии.

8.1.11 Приемка функционального блока работ заключается в рассмотрении и оценке результатов выполненных работ, качества предъявленной отчетной документации и других материалов по функциональному блоку в соответствии с требованиями технического задания и договора.

8.1.12 К приемке функционального блока работ предъявляется: утвержденная отчетная документация завершеного этапа, а также другие материалы, предусмотренные техническим заданием и договором.

8.1.13 Результаты приемки оформляются актом приемки функционального блока работ, который подписывается Заказчиком и Исполнителем. Подписанный акт является основанием для того, чтобы считать функциональный блок работ завершенным.

## **8.2 Приемка работ в целом**

8.2.1 После приемки функциональных блоков работ Исполнителем оформляются отчетные материалы и другие материалы по работам в целом, которые направляются на рассмотрение Заказчику.

8.2.2 В случае наличия у Заказчика замечаний по готовой работе Исполнитель обязан внести соответствующие изменения/дополнения по представленным замечаниям в согласованный с Заказчиком срок.

8.2.3 Приемка работ осуществляется Комиссией.

8.2.4 На приемку работ Исполнителем предъявляется:

- утвержденное техническое задание на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта;
- утвержденные акты приемки завершенных функциональных блоков работ;
- утвержденный отчет по работам и другие отчетные материалы по работам, предусмотренные требованиями технического задания и договора;
- рекомендации и предложения по реализации и использованию результатов работ.

8.2.5 Приемка работ заключается в рассмотрении и проверке результатов выполненных работ на соответствие техническому заданию, анализе качества принятых технических решений.

8.2.6 По результатам приемки работ оформляется акт приемки работ, который подписывается Заказчиком и Исполнителем.

8.2.7 Датой окончания работ считается дата подписания акта приемки работ.

8.2.8 По результатам приемки работ все расчеты и обоснования, подготовленные Исполнителем, должны быть представлены Заказчику и Министерству транспорта Московской области.

8.2.9 В целях создания единого информационного пространства по Проекту, для информирования о ходе его реализации Исполнитель ежемесячно готовит информационный меморандум о статусе Проекта для заинтересованных лиц и организаций по согласованному с Заказчиком перечню получателей.

## **9. ВНЕДРЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТЫ**

Результаты работы будут использованы федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Московской области и города Москвы, органами местного самоуправления, АНО «Дирекция Московского транспортного узла» при формировании адресных и инвестиционных программ, а также стратегий развития, касающихся развития транспортного комплекса Московского региона на период до 2030 года и документов градостроительного планирования Московской области.

## **КАТЕГОРИИ ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ И КРИТЕРИИ ВЫБОРА ИСПОЛНИТЕЛЯ**

Оценка предложений производится с использованием не менее 2 критериев оценки предложений. Сумма величин значимости критериев оценки предложений, установленных в Конкурсной документации, составляет 100 процентов.

При оценке предложений применяются следующие термины:

«оценка» - процесс выявления в соответствии с условиями определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по критериям оценки и в порядке, установленном в документации о закупке, лучших условий исполнения договора, указанных в предложениях участников открытого конкурса, которые не были отклонены;

«значимость критерия оценки» - вес критерия оценки в совокупности критериев оценки, установленных в документации о закупке, выраженный в процентах;

«коэффициент значимости критерия оценки» - вес критерия оценки в совокупности критериев оценки, установленных в конкурсной, деленный на 100;

«рейтинг заявки (предложения) по критерию оценки» - оценка в баллах, получаемая участником закупки по результатам оценки по критерию оценки с учетом коэффициента значимости критерия оценки.

Итоговый рейтинг заявки (предложения) вычисляется как сумма рейтингов по каждому критерию оценки заявки (предложения).

Победителем признается участник открытого конкурса, заявке (предложению) которого присвоен самый высокий итоговый рейтинг. Заявке (предложению) такого участника закупки присваивается первый порядковый номер.

Предложения участников закупки по критериям оценки предложений оформляются в соответствии с формами документов, установленными частью III «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ КОНКУРСА».

### **I. Стоимостные критерии оценки предложений:**

#### **1. Цена договора (в денежных единицах – российский рубль)**

Значимость критерия: 20%.

Коэффициент значимости критерия: 0,20

Максимальное количество баллов по критерию без учета коэффициента значимости: 100 баллов.

Количество баллов, присуждаемых по критериям оценки «цена договора» ( $ЦБ_i$ ), определяется по формуле:

$$ЦБ_i = \frac{Ц_{\min}}{Ц_i} \times 100,$$

где:

$Ц_i$  - предложение участника открытого конкурса, предложение которого оценивается;

$Ц_{\min}$  - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками открытого конкурса.

### **II. Нестоимостные критерии оценки предложений:**

**1. Критерий «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта открытого конкурса».**

**Значимость критерия 40%**

**Коэффициент значимости критерия: 0,4**

**1.1. Показатель «Предложения участника по качеству выполнения работ, (оказания услуг);**

Значимость показателя 100 %

Коэффициент значимости (КЗ) = 1

(макс. 100 баллов по показателю)

Предложение Участника по данному критерию оценивается путем экспертной оценки членами комиссии.

Баллы по данному критерию выставляются на основании экспертной оценки членов конкурсной комиссии по следующим параметрам:

- Глубина понимания Участником конкурса данных по проекту, находящихся в общем доступе. Учитывается степень полноты и детализации представленного предложения;
- Предлагаемая методология оказания услуг. Учитывается соответствие методологии техническому заданию, ее инновационность и проработанность, степень обоснованности предложенных вариантов подходов к оказанию услуг в сравнении с другими возможными альтернативными вариантами.

Количество баллов, присуждаемых по показателю (НЦ1Б<sub>i</sub>), определяется по формуле:

$$\text{НЦ1Б}_i = \text{КЗ} \times \text{К}_i$$

где:

КЗ - коэффициент значимости показателя.

К<sub>i</sub> – количество баллов определяется как среднее арифметическое оценок (в баллах) всех членов комиссии по каждому из указанных показателей присвоенных предложению участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается.

Порядок присвоения баллов предложению по показателям критерия «Качественные характеристики объекта закупки»:

Количество баллов, присваиваемых предложению по показателям, предусмотренным выше, определяется как среднее арифметическое оценок (в баллах) всех членов Специальной комиссии, присуждаемых предложению по каждому из указанных показателей.

Баллы по показателю присваиваются от 0 до 100.

Лучшему предложению, которое ведет к наибольшему достижению целей применения указанных предложений по показателю критерия оценки, присваивается максимальное количество баллов.

Остальным предложениям по показателю баллы присваиваются по уменьшению степени достижения целей применения указанных предложений по показателю критерия оценки.

Преимущество предложений определяется комиссией по закупкам экспертным путем, а также путем сравнения и сопоставления предложений участников конкурса.

**2. Критерий «Квалификация участников закупки».**

**Значимость критерия: 40%**

**Коэффициент значимости: 0,4**

Максимальное количество баллов по критерию без учета коэффициента значимости: 100 баллов



## 2.1. Показатель «Обеспеченность участника закупки трудовыми ресурсами»

Значимость показателя: 50%

Коэффициент значимости (КЗ) = 0,5  
(макс. 50 баллов по показателю)

Оценивается предложение исполнителя о количестве привлекаемых к выполнению работ (оказанию услуг) ключевых специалистов, имеющих необходимый уровень образования, квалификации, которые будут привлечены к выполнению работ (оказанию услуг) при исполнении договора, заключаемого по результатам данного конкурса.

Предмет оценки: привлекаемые к выполнению работ (оказанию услуг) ключевые специалисты, имеющие высшее образование (в том числе должны быть одновременно представлены специалисты имеющие высшее техническое, экономическое, юридическое образование).

Комиссией при оценке учитываются только те сведения, которые указаны исполнителем в Форме 6 части III "ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ КОНКУРСА".

Заказчиком установлено предельное необходимое максимальное количество ключевых специалистов, которое составляет 100 человек.

Сведения о привлекаемых ключевых специалистах подтверждаются предоставлением следующих документов одновременно:

Для привлекаемых ключевых специалистов, состоящих в штате исполнителя по основному месту работы.

1. выписка из штатного расписания, либо копия штатного расписания участника осуществления закупки;
2. копии трудовых договоров, заключенных с привлекаемыми ключевыми специалистами и/или трудовых книжек;
3. копии соответствующих дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений, явно подтверждающих сведения о наличии необходимого уровня образования, квалификации ключевых специалистов, привлекаемых для выполнения работ (оказания услуг).

Для привлекаемых ключевых специалистов, не состоящих в штате исполнителя:

1. копии трудовых договоров, заключенных исполнителем с привлекаемыми ключевыми специалистами и/или иных гражданско-правовых договоров, заключенных между исполнителем и ключевыми специалистами, привлекаемыми для выполнения работ (оказания услуг).
2. копии соответствующих дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений, явно подтверждающих сведения о наличии необходимого уровня образования, квалификации ключевых специалистов, привлекаемых для выполнения работ (оказания услуг).

Предложение участника с наибольшим количеством сотрудников с подтвержденной квалификацией оценивается максимальным количеством баллов с учетом коэффициента значимости (КЗ) и положений оценки по данному показателю. Предложения других участников открытого конкурса оцениваются пропорционально относительно показателей предложения, которому присвоено максимальное количество баллов с учетом коэффициента значимости (КЗ).

Количество баллов, присуждаемых по данному показателю (НЦБ<sub>i</sub>), определяется по следующим формулам:

а) в случае если  $K_{\max} < K_{\text{пред}}$ , - по формуле:

$$\text{НЦБ}_i = KЗ \times 100 \times (K_i / K_{\max});$$

б) в случае если  $K_{\max} \geq K_{\text{пред}}$ , - по формуле:

$$\text{НЦБ}_i = KЗ \times 100 \times (K_i / K_{\text{пред}});$$

при этом  $НЦаБ_i \max = КЗ \times 100$ ,

где:

$КЗ=0,5$  - коэффициент значимости показателя;

$К_i$  - предложение участника закупки по показателю, заявка (предложение) которого оценивается;

$К_{\max}$  - максимальное предложение из предложений по показателю критерия оценки, сделанных участниками закупки;

$К_{\text{пред}}$  - предельно необходимое заказчику значение количества специалистов.

$НЦаБ_i \max$  - количество баллов по показателю, присуждаемых участникам, предложение которых равно или превышает предельно необходимое максимальное значение количества специалистов, установленное заказчиком.

## **2.2. Показатель оценки – опыт участника по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема.**

Значимость показателя: 50%

Коэффициент значимости ( $КЗ$ ) = 0,5

(макс. 50 баллов по показателю)

Оценивается опыт участника по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема, подтвержденных копиями договоров (контрактов) (с приложением копий актов выполненных работ) на выполнение работ по разработке/корректировке концепции (техико-экономического обоснования) реализации инвестиционного проекта в области транспортной инфраструктуры на территории Российской Федерации, соответствующих требованиям Технического задания настоящего конкурса и выполненных за три календарных года, предшествующих текущему, при этом стоимость выполненных работ по каждому договору (контракту) должна быть не менее 20% от начальной (максимальной) цены договора (контракта) по настоящей закупке).

В случае не предоставления документов или части документов сведения к оценке не принимаются.

Количество баллов, присуждаемых по данному показателю рассчитывается по формуле:

$$НЦбБ_i = КЗ \times 100 \times (К_i / К_{\max}),$$

где:

$КЗ=0,5$  - коэффициент значимости показателя;

$К_i$  - предложение участника открытого конкурса по показателю, заявка (предложение) которого оценивается

$К_{\max}$  – максимальное предложение из предложений по критерию, сделанных участниками закупки оценки.

количество баллов, присуждаемое предложению Участника открытого конкурса по критерию «Квалификация Участников открытого конкурса» определяется по формуле:

$$НЦ2Б_i = НЦаБ_i^i + НЦбБ_i^i,$$

где:

$НЦ2Б_i$  – количество баллов, присуждаемое i-му предложению по указанному критерию «Квалификация Участников открытого конкурса».

Дробное значение при определении количества баллов округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Определение рейтинга предложения по каждому критерию оценки.

Рейтинг заявки по критерию оценки - оценка в баллах, получаемая Участником открытого конкурса по результатам оценки по критерию оценки с учетом коэффициента значимости критерия оценки.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Определение итогового рейтинга предложения.

Итоговый рейтинг предложения вычисляется как сумма рейтингов по каждому критерию оценки предложения, умноженных на соответствующие коэффициенты значимости критериев оценки.

$$B_i = K_1 \times ЦБ_i + K_2 \times НЦ1Б_i + K_3 \times НЦ2Б_i$$

где:

$B_i$  – итоговый рейтинг  $i$  - го предложения;

$K_1$  – коэффициент значимости критерия оценки «Цена договора»;

$K_2$  – коэффициент значимости критерия оценки «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта открытого конкурса»;

$K_3$  - коэффициент значимости критерия оценки «Квалификация участников открытого конкурса»

На основании результатов оценки заявок (предложений) на участие в конкурсе комиссия присваивает каждому предложению порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды, содержащихся в них условий исполнения договора. Предложение, в котором содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких предложениях содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается предложению, которое поступило ранее других предложений, содержащих такие же условия.

Победителем признается участник конкурса, предложению которого присвоен самый высокий итоговый рейтинг. Предложению такого участника конкурса присваивается первый порядковый номер.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора, и предложению которого присвоен первый номер.

## Форма 1. ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

## ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в открытом конкурсе на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта

Настоящим \_\_\_\_\_ подтверждает, что для  
(наименование Исполнителя)

участия в открытом конкурсе на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта, направляются нижеперечисленные документы.

№№ п/п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
1.	Предложение на участие в открытом конкурсе (форма 2 Раздела IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ»), в том числе следующие приложения:		
1.1.	Предложение о качественных, функциональных и экологических характеристиках услуг (Форма 2)		
1.2.	Сводный реестр выполненных работ сопоставимого характера и объема (Форма 3). Копии договоров (контрактов) (с приложением копий актов выполненных работ) на выполнение работ по разработке/корректировке концепции (технико-экономического обоснования) реализации инвестиционного проекта в области транспортной инфраструктуры на территории Российской Федерации, соответствующих требованиям Технического задания настоящего конкурса и выполненных за три календарных года, предшествующих текущему.		
1.3.	Сводный реестр физических лиц – непосредственных исполнителей работ (формы 4 и 5) с приложением заверенных копий, подтверждающих квалификацию документов Для привлекаемых ключевых специалистов, состоящих в штате исполнителя по основному месту работы. - выписка из штатного расписания, либо копия штатного расписания участника осуществления закупки; - копии трудовых договоров, заключенных с привлекаемыми ключевыми специалистами и/или трудовых книжек;		

№№ п/п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
	<p>- копии соответствующих дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений, явно подтверждающих сведения о наличии необходимого уровня образования, квалификации ключевых специалистов, привлекаемых для выполнения работ.</p> <p>Для привлекаемых ключевых специалистов, не состоящих в штате исполнителя:</p> <p>- копии трудовых договоров, заключенных исполнителем с привлекаемыми ключевыми специалистами и/или иных гражданско-правовых договоров, заключенных между исполнителем и ключевыми специалистами, привлекаемыми для выполнения работ.</p> <p>- копии соответствующих дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений, явно подтверждающих сведения о наличии необходимого уровня образования, квалификации ключевых специалистов, привлекаемых для выполнения работ.</p>		
2.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная ФНС России, или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении закупки		
3.	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная ФНС России, или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее, чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении закупки		
4.	Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц)		
5.	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте Дирекции Информационного письма о проведении закупки		
6.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя - юридического лица: Копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от Исполнителя без доверенности		
7.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя - юридического лица: Копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от Исполнителя без доверенности (далее —		

№№ п\п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
	руководитель)		
8.	<p>Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Исполнителя - юридического лица:</p> <p>В случае, если от имени Исполнителя действует иное лицо, Предложение на участие в закупке должно содержать также доверенность на осуществление необходимых действий от имени Исполнителя, заверенную печатью Исполнителя и подписанную руководителем Исполнителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Исполнителя, Предложение на участие в закупке должно содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.</p>		
9.	<p>Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами Исполнителя</p>		
10.	<p>Копии учредительных документов Исполнителя (для юридических лиц) со всеми изменениями и дополнениями.</p>		
11.	<p>Справка, составленная в произвольной форме, подписанная уполномоченным представителем Исполнителя, скрепленная печатью Исполнителя (при наличии), подтверждающая соответствие Исполнителя требованиям, указанным в п. 8 Раздела III «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА», а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Не проведение ликвидации Исполнителя - юридического лица или отсутствие решения арбитражного суда о признании Исполнителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.</li> <li>2. Не приостановление деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи Предложения на участие в закупке.</li> <li>3. Отсутствие у Исполнителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов, Исполнителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.</li> <li>4. Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»)</li> </ol>		

№№ п\п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
	<p>сведений о Исполнителе.</p> <p>5. Отсутствие у Исполнителя - физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята).</p> <p>6. Неприменение в отношении Исполнителя - физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью и административного наказания в виде дисквалификации.</p> <p>7. Отсутствие между Исполнителем и Заказчиком конфликта интересов.</p> <p>8. Наличие опыта Исполнителя по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема</p>		
12.	<p>Заверенная копия действующего свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией к работам по инженерным изысканиям в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в приложении к свидетельству должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624) на следующие виды работ:</p> <p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий;</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.</p>		
13.	<p>Заверенная копия действующего свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией к работам по подготовке проектной документации в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в приложении к свидетельству должны быть указаны виды работ, являющиеся предметом конкурса в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624) на следующие виды работ:</p> <p>1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</p> <p>1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка</p>		
14.	Заверенная копия соглашения, заключаемого между Исполнителем,		

№№ п\п	Наименование документов	Листы с __ по __	Количество листов
	участвующим в конкурсе и его субподрядчиком (-ами), о совместном участии в конкурсе и реализации выполнения работ по договору, содержащего сведения о распределении обязательств и предварительных договоренностях о выполнении соответствующего объема работ (в случае наличия таких субподрядчиков).		
15.	Формы №1 «Бухгалтерский баланс» и №2 «Отчет о прибылях и убытках» за два предыдущих года и последний отчетный период отчетного года, с отметкой налоговой инспекции и заверенные печатью организации		
16.	ИНЫЕ ДОКУМЕНТЫ		
	<b>ВСЕГО листов:</b>		

**Исполнитель/уполномоченный  
представитель**

\_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О., основание и реквизиты документа, подтверждающие полномочия соответствующего лица на подпись Предложения на участие в закупке)

**М.П.**



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

### Форма 2

**Предложение исполнителя о качественных, функциональных и экологических характеристиках услуг и иные предложения об условиях исполнения Договора, представление которых предусмотрено Конкурсной документацией**

\_\_\_\_\_

(наименование Участника открытого конкурса)

(далее также – Участник открытого конкурса, Исполнитель) в лице

\_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

Настоящим выражает свое безусловное и безотзывное согласие заключить и исполнить договор на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта:

Цена Договора в рублях с НДС (при наличии): <i>[указывается цифрами и прописью]</i> _____
---

Предложение о функциональных характеристиках, качественных, количественных характеристиках работ и иные предложения об условиях исполнения Договора
---

_____
_____
_____

Примечание: _____
-------------------

**Форма 3**

**Сводный реестр выполненных работ сопоставимого характера и объема**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование предмета договора, №, дата заключения</b>	<b>Наименование заказчика</b>	<b>Краткая характеристика предмета договора, подтверждающая соответствие проводимому отбору</b>	<b>Цена выполнения работ</b>
...	.....	.....	.....	.....
...	.....	.....	.....	.....
<b>ИТОГО ОБЩЕЕ ЧИСЛО ДОГОВОРОВ</b>				

**Форма 4**

**Сводный реестр физических лиц – непосредственных исполнителей работ, состоящих в штате Исполнителя**

<b>№ п/п</b>	<b>ФИО работника, состоящего в штате Исполнителя</b>	<b>Квалификация</b>	<b>№ Диплома(ов)</b>
...	.....	.....	.....
...	.....	.....	.....
<b>ИТОГО ОБЩЕЕ ЧИСЛО СПЕЦИАЛИСТОВ</b>			

**Форма 5**

**Сводный реестр физических лиц – непосредственных исполнителей работ, не состоящих в штате Исполнителя**

<b>№ п/п</b>	<b>ФИО привлеченного работника, не состоящего в штате Исполнителя</b>	<b>Квалификация</b>	<b>№ Диплома(ов)</b>
...	.....	.....	.....
...	.....	.....	.....
<b>ИТОГО ОБЩЕЕ ЧИСЛО СПЕЦИАЛИСТОВ</b>			

(должность, основание и реквизиты документа, подтверждающие полномочия соответствующего лица на подпись Предложения на участие в закупке)

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

**на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта**

г. Москва

«\_\_»\_\_\_\_\_ 201 г.

Автономная некоммерческая организация «Дирекция Московского транспортного узла», именуемая в дальнейшем «Заказчик» в лице генерального директора Еремина Виктора Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, и иного законодательства Российской Федерации, на основании оценочного отчета утвержденного специальной комиссией по закупке в соответствии с протоколом от «\_\_»\_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор на выполнение Работ (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями Договора Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить комплекс работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта (далее – Работы) и передать полученные при выполнении Работ результаты, в порядке и на условиях, предусмотренных Договором. Результатом выполнения Работ являются отчетные материалы, подготовленные в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора (далее – Техническое задание).

1.2. Право собственности на результаты Работ принадлежит Заказчику с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ (по каждому функциональному блоку и по Работам в целом, Приложение № 4 к Договору, далее – Акт сдачи-приемки работ).

1.3. Виды (содержание), объем выполняемых Работ, требования, предъявляемые к выполнению Работ, состав отчетных материалов и другие условия выполнения Работ определяются в Техническом задании.

1.4. Работы выполняются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и представленными исходными данными. Обновление результатов выполненных Работ обязательно для Исполнителя в течение срока действия Договора в связи с изменениями в законодательстве Российской Федерации.

1.5. Сопровождение процесса согласования результата Работ по каждому Функциональному блоку и в целом по Работе является для Исполнителя обязательным и не влечет изменения размера Цены Договора.

1.6. Исполнитель осуществляет, при необходимости, корректировку и сопровождение повторного согласования всей документации, разработанной в соответствии с Техническим заданием, в течение всего срока выполнения работ по Договору без увеличения Цены Договора.

1.7. Предоставление разъяснений по отчетным материалам, подготовленным Исполнителем в

рамках Договора в течение всего периода реализации результата Работ до момента опытной эксплуатации первого пускового комплекса (Южной хордовой линии) системы скоростного внеуличного транспорта является для Исполнителя обязательным и не влечет изменения Цены Договора.

## **2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1. Работы по Договору должны быть выполнены в следующие сроки: 12 месяцев с даты подписания Договора плюс наибольший из двух сроков - 140 календарных дней или нормативно установленный срок на проведение выбранной Заказчиком и/или Правительством Московской области формы конкурентного отбора инвестора (-ов) на первый пусковой комплекс плюс установленный Правительством Московской области срок на проведение финансового закрытия по первому пусковому комплексу.

2.2. Работы выполняются по Функциональным блокам (состав Работ по Функциональным блокам указан в Техническом задании) в следующие сроки:

Функциональный блок 1 - 7 (семь) месяцев с даты подписания Договора;

Функциональный блок 2 - 10 (десять) месяцев с даты подписания Договора;

Функциональный блок 3 - 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания Договора;

Функциональный блок 4 - 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания Договора;

Функциональный блок 5 - до завершения инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) и заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) (проведения коммерческого и, при необходимости, финансового закрытия по нему), но не более 12 месяцев с даты подписания Договора плюс наибольший из двух сроков - 140 календарных дней или нормативно установленный срок на проведение выбранной Заказчиком и/или Правительством Московской области формы конкурентного отбора плюс установленный Правительством Московской области срок на проведение финансового закрытия.

2.3. Сроки выполнения Работ по Функциональным блокам и стоимость каждого Функционального блока определяются в Календарном плане (Приложение № 2 к Договору) являющимся неотъемлемой частью Договора (далее – Календарный план).

2.4. Исполнитель вправе досрочно выполнить Работы как в целом, так и отдельные Функциональные блоки и сдать Заказчику результат Работ в установленном Договором порядке.

2.5. В случае если, по причинам, не зависящим от Исполнителя, выполнение Работ по какому-либо Функциональному блоку или Договору в целом выходят за пределы срока, указанного в Договоре и Календарном плане, Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Договору о продлении срока выполнения Работ по соответствующему Функциональному блоку и/или Договору в целом.

2.6. Обязательства Сторон, не исполненные до даты истечения срока выполнения Работ, указанного в п. 2.1 Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

## **3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Цена Договора в соответствии с Расчетом стоимости (Приложение № 3 к Договору) являющимся неотъемлемой частью Договора (далее – Расчет стоимости) составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% -

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек (далее – цена Договора),

3.2. Цена Договора включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением Договора.

3.3. Цена Договора является фиксированной.

3.4. Цена Договора оплачивается Заказчиком в следующем порядке:

3.4.1. В течение 20 (Двадцати) банковских дней с даты подписания Договора, но не ранее поступления соответствующих целевых денежных средств (субсидий) на счет Заказчика, Заказчик производит частичную оплату (авансовый платеж) в размере 10% (десять процентов) от Цены Функциональных блоков 1-4 (общей стоимости выполнения работ по Функциональным блокам 1,2,3,4), что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.4.2. Оплата за выполненные Работы по каждому Функциональному блоку (стоимость Функциональных блоков указана в Календарном плане) производится в течение 20 банковских дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по соответствующему Функциональному блоку (Приложение № 4 к Договору), но не ранее поступления соответствующих целевых денежных средств (субсидий) на счет Заказчика. Заказчик производит оплату Функциональных блоков 1-4 пропорционально, с учетом перечисленного авансового платежа в размере 10% стоимости каждого Функционального блока. Исполнитель предоставляет Заказчику счет-фактуру (с выделением отдельной строкой исключительных прав в размере, указанном в пункте 7.3.) и счет на оплату.

Оплата Функционального блока 5 производится Заказчиком после подписания Актов сдачи-приемки выполненных работ по Функциональному блоку 5 и по Работам в целом, при условии:

- проведения инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) по документации разработанной Исполнителем и согласованной с Заказчиком;
- заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (проведения коммерческого и, при необходимости, финансового закрытия по нему) или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком).

В случае отказа органов исполнительной власти Московской области от:

- проведения инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) по документации разработанной Исполнителем и согласованной с Заказчиком, или
- заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком),

Заказчик оплачивает Работу Исполнителя по Функциональному блоку 5 в размере 50% от стоимости Работ по Функциональному блоку 5.

3.5. В случае досрочного выполнения Работ, после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ и предъявления Исполнителем счета и счета-фактуры, Заказчик вправе произвести расчет с Исполнителем.

#### **4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Исполнитель обязан в течение 10 (Десяти) дней с момента подписания Договора предоставить Заказчику в качестве обеспечения Договора безотзывную банковскую гарантию в размере авансового платежа, обеспечивающую возврат авансового платежа в полном размере в случае невыполнения Исполнителем своих обязательств по Договору. Банковская гарантия предоставляется на весь срок выполнения Работ по Договору, указанный в пункте 2.1. Договора (из расчета 12 месяцев с даты подписания договора плюс 140 календарных дней) и 45 (сорок пять) дней после окончания указанного срока.

4.2. В случаях увеличения срока Работ в соответствии с условиями пункта 2.1. Договора или продления срока выполнения Работ или увеличения объемов оказываемых Работ по Договору, Исполнитель обязуется переоформить соответствующую безотзывную банковскую гарантию, выданную банком.

В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем его обязательств по Договору, Исполнитель обязуется в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Договору перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Договора на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящей статье Договора.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Исполнителем предоставлена недостоверная банковская гарантия.

4.3. Уплата Исполнителем неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по Договору.

4.4. Обеспечение исполнения Договора распространяется, в том числе, на случаи неисполнения обязательств по Договору, уплате неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных Договором, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по Договору.

4.5. Банковская гарантия должна быть предоставлена банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

## **5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. После завершения каждого Функционального блока выполнения Работ, в соответствии с Календарным планом, предусмотренных Договором и Техническим заданием, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения Работ по соответствующему Функциональному блоку и направлении отчетных материалов для предварительного согласования. Вместе с уведомлением Исполнитель представляет Заказчику два комплекта отчетных материалов на бумажном носителе и один комплект в электронной форме на русском языке.

5.2. В рамках выполнения Работ Исполнитель направляет отчетные материалы и отдельные предлагаемые решения на согласование в организации, указанные в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору) и обеспечивает сопровождение процесса согласования.

5.3. Заказчик вправе определить также и другие органы государственной власти и заинтересованные организации, которым необходимо представить на согласование отчетные материалы, помимо указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору) и сообщить о своем решении Исполнителю в письменной форме.

5.4. По результатам предварительного согласования, Исполнитель вносит необходимые корректировки и не позднее, чем через 10 (десять) дней после получения от Заказчика предварительно согласованных отчетных материалов, представляет Заказчику отчетные материалы для приемки работ по соответствующему Функциональному блоку - два комплекта

отчетных материалов на бумажном носителе и один комплект в электронной форме на русском языке, а также Акт сдачи-приемки работ по Функциональному блоку, подписанный Исполнителем, в 2 (двух) экземплярах.

5.5. Для приемки Работ по Договору, Заказчик создает комиссию по приемке работ в составе работников Заказчика и представителей иных заинтересованных организаций.

5.6. Не позднее 20 (двадцати) дней после получения от Исполнителя документов, указанных в п. 5.4. Договора, Заказчик рассматривает результаты выполненных Работ и осуществляет приемку выполненных по Договору Работ на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Договоре и определенным Техническим заданием и Календарным планом, затем направляет Исполнителю подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта сдачи-приемки работ по Функциональному блоку либо направляет запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных Работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных Работ и акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных Работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов выполненных Работ Исполнитель обязан в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

5.7. Для проверки соответствия качества выполненных Исполнителем Работ требованиям изложенным в Договоре и определенным Техническим заданием, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

5.8. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ и Акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения, Исполнитель в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в указанном акте, содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетных материалов на бумажном носителе и в электронной форме, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторно подписанный Исполнителем Акт сдачи-приемки работ в 2 (двух) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных Работ.

5.9. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего информацию об устранении Исполнителем выявленных недостатков и проведении необходимых доработок, Заказчиком будет принято решение об устранении Исполнителем недостатков/ недоработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, а также в случае отсутствия у Заказчика запросов касательно представления разъяснений в отношении выполненных Работ, Заказчик принимает выполненные Работы и подписывает 2 (два) экземпляра Акта сдачи-приемки работ, один из которых направляет Исполнителю в порядке, предусмотренном в п. 5.6 Договора.

5.10. Датой приемки результата выполненных Работ по соответствующему Функциональному блоку будет считаться дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ по соответствующему Функциональному блоку.

5.11. Подписанный Заказчиком и Исполнителем Акт сдачи-приемки работ и предъявленный Исполнителем Заказчику счет на оплату являются основанием для оплаты Исполнителю выполненных Работ.

5.12. Приемка Работ по Функциональному блоку 5 осуществляется:

- при условии полного выполнения работ по Функциональному блоку 5, включая проведение инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) по документации разработанной Исполнителем и согласованной с Заказчиком и заключение Соглашения о

реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (проведения коммерческого и, при необходимости, финансового закрытия по нему) или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком);

- в случае отказа органов исполнительной власти Московской области от проведения инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) по документации разработанной Исполнителем и согласованной с Заказчиком, или отказа от заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком).

При этом оплата Работ осуществляется с учетом п. 3.4.2. Договора.

а. После приемки всех Функциональных блоков Работ, Исполнитель оформляет отчетные материалы по Работе в целом, приемка Работ в целом осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для приемки Работ по отдельным Функциональным блокам.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **6.1. Исполнитель обязан:**

6.1.1. Выполнить Работы в соответствии с требованиями Договора и передать Заказчику их результат в предусмотренные Договором сроки по Акту сдачи-приемки работ.

6.1.2. Обеспечить устранение недостатков, выявленных при сдаче-приемке выполненных Работ по Договору, в соответствии с замечаниями Заказчика и его указаниями.

6.1.3. Немедленно приостановить выполнение Работ, поставив об этом в известность Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней, если в процессе выполнения Работ выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего выполнения Работ (Функционального блока Работ).

6.1.4. Сбирать исходные данные в соответствии с п.6.3. Технического задания. В случае, если предоставление каких-либо исходных данных осуществляется за плату, Исполнитель производит такую оплату за собственный счет.

6.1.5. Согласовать с Заказчиком необходимость и условия использования объектов интеллектуальной собственности, исключительные права на которые принадлежат третьим лицам.

6.1.6. Незамедлительно уведомлять Заказчика о каждом полученном при выполнении Договора результате в виде объекта интеллектуальной собственности с обоснованием порядка его использования и формы правовой охраны.

6.1.7. Обеспечивать соответствие результатов выполненных Работ требованиям Технического задания, качества, а также иным требованиям сертификации, безопасности (правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

6.1.8. Принимать и неукоснительно выполнять письменные указания Заказчика, касающиеся деятельности Исполнителя по настоящему Договору, не выходящие за пределы требований Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору).

6.1.9. Информировать Заказчика (по его письменному запросу) о ходе выполнения Работ по Договору; предоставлять Заказчику консультации по предмету выполняемых Работ



(юридические, финансово-экономические, инженерно-технические, организационно-технические и пр.) по любому Функциональному блоку выполнения Работ, на любом сроке их выполнения.

6.1.10. Предоставлять, по письменному запросу Заказчика, информацию в соответствии с п.1.7. Договора.

6.1.11. Выполнять Работы по Договору лично. Исполнитель вправе привлекать к исполнению Договора соисполнителей только с письменного согласия Заказчика.

6.1.12. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Договором.

#### **6.2. Исполнитель вправе:**

6.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки работ по Договору на основании представленных Исполнителем отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в пункте 5.6. настоящего Договора либо направления запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ и акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

6.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ (Функционального блока Работ) в соответствии с условиями Договора.

6.2.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Договора.

6.2.4. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Договора.

6.2.5. Досрочно исполнять обязательства по Договору.

6.2.6. С письменного согласия Заказчика привлекать для выполнения Работ третьих лиц, без увеличения цены Договора. При этом Заказчик не несет имущественной, финансовой и иной ответственности перед третьими лицами, привлеченными Исполнителем для выполнения Работ в рамках Договора.

Невыполнение третьими лицами обязательств перед Исполнителем не освобождает Исполнителя от выполнения условий Договора.

#### **6.3. Заказчик обязан:**

6.3.1. Передавать Исполнителю необходимую для выполнения Работ документацию и информацию в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1 к Договору).

6.3.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с порядком, установленным Договором.

6.3.3. Сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

6.3.4. При получении от Исполнителя уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в п. 6.1.3 Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ. Решение о продолжении выполнения Работ, при необходимости корректировки сроков выполнения Работ, принимается Заказчиком и Исполнителем совместно и оформляется дополнительным соглашением к Договору.

6.3.5. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении Работ в объеме и на условиях, предусмотренных Договором.

#### **6.4. Заказчик вправе:**

6.4.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств по Договору, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

6.4.2. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ по Договору.

6.4.3. Осуществлять контроль за объемом, сроками и качеством выполнения Работ по Договору.

6.4.4. Требовать от Исполнителя предоставления надлежащим образом оформленной отчетных материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Договором.

## 7. ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПРАВА

7.1. После подписания Акта сдачи-приемки работ по каждому Функциональному блоку к Заказчику в полном объеме переходят исключительные права на результат выполненных Работ по соответствующему Функциональному блоку, а после подписания Акта сдачи-приемки работ по Договору в целом – права на все результаты интеллектуальной деятельности, которые по каким-либо причинам не были переданы в результате приемки Работ по отдельным Функциональным блокам.

7.2. С передачей исключительных прав в отношении результатов выполненных Работ Исполнитель безотзывно обязуется передать Заказчику (и получить в связи с этим любые необходимые разрешения от третьих лиц) в пределах, установленных Договором, все исключительные права в отношении любых эскизов, планов, моделей, рисунков, печатных материалов, образцов, спецификаций, описаний, отчетов, рабочих материалов, записок, руководств, данных (включая данные на электронных носителях) и, в более общем плане, в отношении любых документов, выполненных и/или переданных Заказчику от Исполнителя (включая данные и результаты, полученные от третьих лиц и/или консультантов, лиц, привлеченных к исполнению по Договору) в ходе исполнения Договора.

7.3. Цена выполненных Работ по Договору включает в себя полное вознаграждение за все права, передаваемые Исполнителем Заказчику, включая право собственности на материальный носитель, в котором выражен результат выполненных Работ, и исключительные права на результат выполненных Работ, охраняемый в качестве результата интеллектуальной деятельности. Вознаграждение за исключительные права на результат выполненных Работ, охраняемый в качестве результата интеллектуальной деятельности, передаваемый Исполнителем Заказчику по настоящему Договору, включено в Цену выполненных Работ, составляет 5 % от Цены Договора (указанной в разделе 3 настоящего Договора) и выплачивается в порядке, установленном для выплаты Цены Договора.

7.4. Передаваемые Заказчику Исключительные права включают, но не ограничиваясь:

7.4.1. право воспроизводить результаты выполненных Работ, полученные в рамках исполнения Договора, без выплаты дополнительных компенсаций Исполнителю, полностью или в части, в любом средстве массовой информации, существующем или будущем, в частности, на бумажном, аудио-, видео-, электронном, цифровом носителях или в электронных сетях, для любых целей или операций, в частности, в информационных или коммерческих целях;

7.4.2. право переводить результаты выполненных Работ, полученные в рамках исполнения Договора, без выплаты дополнительных компенсаций Исполнителю, полностью или в части на любой язык для любых целей или операций, в частности, для информационных или коммерческих целей;

7.4.3. право переработать результаты выполненных Работ, полученные в рамках исполнения Договора, без выплаты дополнительных компенсаций Исполнителю, полностью или в части, в графической форме или в качестве пространственной модели, в частности, в электронных сетях, для любых целей и операций, в частности, для информационных или коммерческих целей;

7.4.4. право обнародовать результаты выполненных Работ, полученные в рамках исполнения Договора, без выплаты дополнительных компенсаций Исполнителю, полностью или в части, любым существующим или будущим способом коммуникации, в частности, на бумажном, аудио-, аудиовизуальном, электронном или цифровом носителях или в электронных сетях, для любых целей или операций, в частности, в информационных или коммерческих целях.

7.5. Сторонами установлено, что Заказчик вправе по своему выбору прямо или косвенно использовать самостоятельно или позволять использовать третьим лицам документы и материалы, полученные в рамках исполнения Договора.

7.6. Исполнитель обязуется обеспечить и гарантирует, что на момент передачи

исключительных прав Заказчику он будет являться законным владельцем всех интеллектуальных прав в отношении результатов выполненных Работ, полученных в рамках исполнения Договора.

7.7. Если результаты выполненных Работ, полученные в рамках исполнения Договора, потребуют использования ранее существовавших охраняемых результатов интеллектуальной деятельности (включая патенты и Исключительные права), Исполнитель обязуется предпринять за собственный счет все необходимые шаги в целях получения всех необходимых согласий и утверждений со стороны соответствующих третьих лиц, с тем чтобы обеспечить соблюдение данных интеллектуальных прав, а также обеспечить обычное и безопасное пользование такими правами Заказчиком. Исполнитель предпримет все необходимые действия в целях предотвращения предъявления ему и Заказчику любых претензий, требований и исков, связанных с использованием охраняемых результатов интеллектуальной деятельности в связи с материалами по выполняемым Работам (Функциональным блокам выполняемых Работ).

7.8. Стороны гарантируют, что на момент подписания настоящего Договора им не было известно о правах третьих лиц, которые могут быть нарушены отчуждением исключительного права по настоящему Договору.

7.9. В случае возникновения каких-либо претензий и исков со стороны третьих лиц, связанных с нарушением исключительного права на результат выполненных Работ, Исполнитель по первому требованию Заказчика освобождает последнего от всех заявленных претензий и требований, принимает на себя обязательство по их урегулированию и несет ответственность перед третьими лицами по предъявленным претензиям и требованиям в полном объеме, включая все соответствующие судебные издержки.

7.10. Исполнитель обязан сообщать Заказчику о результатах интеллектуальной деятельности, созданных им в процессе исполнения настоящего Договора.

7.11. Материальные носители результатов выполненных Работ, подготовленные Исполнителем в ходе исполнения Договора и переданные Заказчику (вне зависимости от их последующей приемки), являются собственностью Заказчика.

7.12. В случае нарушения Исполнителем, указанных в настоящей статье гарантий и обязанностей, Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 20% от Цены работ, указанной в ст. 3 Договора и возместить все документально подтвержденные убытки.

7.13. Ни одна из Сторон не будет официально использовать фирменное наименование и товарные знаки (знаки обслуживания) другой Стороны без предварительного письменного согласия такой Стороны. При этом Исполнитель вправе указывать или ссылаться на фирменное наименование Заказчика, товарные знаки (знаки обслуживания), логотип и общее описание выполненных (выполняемых) работ в предложениях о выполнении работ и маркетинговых материалах. Заказчик вправе ссылаться на Исполнителя в рамках предоставления результатов выполненных Работ на любых мероприятиях, одним из участников которых является Заказчик, и в средствах массовой информации (далее – СМИ).

7.14. С учетом положений указанных в пункте 7.13. Договора Стороны не вправе без предварительного письменного согласия другой Стороны распространять, в том числе в СМИ и в сети Интернет, любые данные/сведения/информацию, связанные с исполнением Договора.

## **8. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

8.1. Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения Договора. Вся предоставляемая Сторонами друг другу юридическая, финансовая и иная информация, связанная с заключением и исполнением Договора, считается конфиденциальной, вне зависимости от формы носителя информации (материальный/электронный).

8.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия другой

Стороны, независимо от причины прекращения действия Договора.

8.3. Сторона не несет ответственности в случае передачи конфиденциальной информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации, если предварительно уведомит другую Сторону об обращении за информацией соответствующих государственных органов.

## **9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, установленных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения своих обязательств по Функциональному блоку Работ по Договору в сроки, установленные Договором и Календарным планом, Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления уплатить Заказчику неустойку (пени) в размере 0,1% (одной десятой процента) от стоимости Работ, подлежащих выполнению по соответствующему Функциональному блоку, установленном Договором, в соответствии с Календарным планом, за каждый день просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ по соответствующему Функциональному блоку, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором срока исполнения обязательств по выполнению соответствующего Функционального блока в соответствии с Договором и Календарным планом.

9.3. В случае нарушения своих обязательств по выполнению Работ в объеме, предусмотренном Договором и/или Техническим заданием, Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления, уплатить Заказчику неустойку (пени) в размере 0,1% (одной десятой процента) от стоимости Работ, подлежащих выполнению по соответствующему Функциональному блоку, предусмотренном Договором и/или Техническим заданием, на котором Работы были выполнены ненадлежащим образом, за каждый день просрочки с момента получения Исполнителем уведомления, направленного Заказчиком, о ненадлежащем исполнении обязательств по выполнению Работ соответствующего Функционального блока, предусмотренного Договором и/или Техническим заданием, до момента выполнения Исполнителем надлежащим образом своих обязательств по выполнению Работ соответствующего Функционального блока, предусмотренного Договором и/или Техническим заданием, в надлежащем объеме, подтвержденном Актом сдачи-приемки Работ, подписанном Сторонами.

9.4. В случае выполнения Работ ненадлежащего качества Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления уплатить Заказчику неустойку (пени) в размере 0,1% (одной десятой процента) от стоимости Работ подлежащих выполнению по соответствующему Функциональному блоку, предусмотренному Договором, по которому были выполнены Работы ненадлежащего качества, за каждый день с момента направления Заказчиком Исполнителю уведомления о ненадлежащем выполнении Исполнителем обязательств по соответствующему Функциональному блоку, предусмотренному Договором, до момента устранения недостатков.

Под Работами ненадлежащего качества понимаются Работы, результат которых не соответствует требованиям, установленным п. 6.1.6. Договора.

9.5. В случае расторжения Договора в связи с ненадлежащим исполнением Исполнителем обязательств, Исполнитель в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания соглашения о расторжении Договора или получения уведомления о расторжении Договора уплачивает Заказчику штраф в размере 30% (тридцати процентов) от Цены договора.

9.6. В случае установления уполномоченными контрольными органами (экспертизой проведенной по инициативе Заказчика) фактов завышения объема Работ и/или их стоимости, Исполнитель осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств в

течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления.

9.7. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.8. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации и иным использованным Исполнителем источникам сведений, указанных в представленных во исполнение Договора документах, несет Исполнитель.

## **10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке.

10.2. Заказчик вправе обратиться в суд, в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, с требованием о расторжении Договора в следующих случаях:

10.2.1. При существенном нарушении Договора Исполнителем.

10.2.2. Нарушения Исполнителем сроков выполнения Работ, предусмотренных Договором и Календарным планом, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

10.2.3. Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Исполнителем на этапе приема предложений на рассмотрение специальной комиссией по закупке, указанной в преамбуле настоящего Договора.

10.2.4. В случае установления факта предоставления недостоверной банковской гарантии.

10.2.5. Установления факта проведения ликвидации Исполнителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

10.2.6. Установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.2.7. Наличия у Исполнителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Исполнителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Исполнитель не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.3. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

10.4. Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

10.5. Заказчик имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления уведомления в адрес Исполнителя в любое время, в одностороннем внесудебном порядке, если Исполнитель по своей вине допускает нарушение своих обязательств относительно Сроков выполнения работ более чем на 30 (тридцать) рабочих дней. Датой расторжения Договора в этом случае будет дата получения Исполнителем уведомления Заказчика.

10.6. В случае расторжения Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Исполнителем работ.

## **11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности, за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств неопределенной силы, а именно: наводнение, пожар, землетрясения, диверсии, военные действия, блокады, изменения законодательства, препятствующие надлежащему исполнению обязательств по Договору, а также другие чрезвычайные обстоятельства, подтвержденные в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

11.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 3 (трех) календарных дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

11.3. Если обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный в настоящем Договоре, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 1 (один) месяц.

11.4. Доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является документ выданный соответствующим исполнительным органом.

## **12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

12.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

12.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 2 (две) недели с даты получения претензии.

12.3. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд г. Москвы.

## **13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

13.1. Для мониторинга исполнения Договора и информирования Сторон о выявленных недостатках исполнения Договора Стороны назначают представителей:

От Заказчика: \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_

От Исполнителя: \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_

Представители Сторон наделены правом вести переговоры, согласовывать и передавать документы в рамках исполнения Договора. Телефоны представителей Сторон (кураторов) должны функционировать по рабочим дням с 09 до 18 часов по московскому времени.

13.2. Во всем ином, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

13.3. Изменение положений Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения оформляются в письменном виде, путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Все приложения и дополнения являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Дополнительные соглашения вступают в силу после подписания Сторонами.

13.4. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих реквизитов (адреса местонахождения, банковских реквизитов, телефонных номеров и пр.). В противном случае документы (либо иная информация), переданные по указанным в Договоре реквизитам, считаются полученными (т.е. надлежащим образом переданными).

13.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного уведомления другой Стороны.

13.6. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

13.7. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из экземпляров находится у Заказчика, другой - у Исполнителя.

13.8. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

Приложение № 1 - Техническое задание;

Приложение № 2 - Календарный план;

Приложение № 3 - Расчет стоимости;

Приложение № 4 – Форма Акта сдачи-приемки Работ (Функционального блока работ).

#### 14. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

##### «ЗАКАЗЧИК»

##### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Автономная некоммерческая организация :  
«Дирекция Московского транспортного узла»

Адрес места нахождения: 101000, г.  
Москва, Лубянский пр-д, дом 27/1, стр. 1

Телефон/факс: +7 495 989 49 22

Email: anomtu@mail.ru

ИНН/КПП 7703479164/770901001

ОГРН 1117799017160

Расчетный счет: 40703810838040005327 в

ОАО «Сбербанк России», г. Москва

БИК 044525225

К/с 30101810400000000225

Генеральный директор

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ В.С. Еремин

\_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

Приложение № 1  
к Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного  
внеуличного транспорта Московской области, включая разработку  
концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право  
заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса  
проекта**



<u>1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ (ВЫПОЛНЕНИЯ)</u> .....	19
<u>2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ</u> .....	19
<u>3. НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ – ЗАКАЗЧИКА И ИСПОЛНИТЕЛЯ</u>	20
<u>4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ</u> .....	20
<u>5. РОЛЬ И МЕСТО ПРОЕКТА В РЕШЕНИИ СОЦИАЛЬНО–ЭКОНОМИЧЕСКИХ И НАУЧНО–ТЕХНИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОГО РЕГИОНА</u> .....	20
<u>6. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТЫ</u>	22
<u>6.1 Основные цели:</u> .....	22
<u>6.2 Основные задачи:</u> .....	22
<u>6.3 Исходные данные:</u> .....	23
<u>7. СОСТАВ РАБОТ И ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ВЫПОЛНЕНИЮ</u>	25
<u>7.1 Содержание работы и основные требования к ее выполнению</u> .....	25
<u>Функциональный блок 1. Формирование транспортно-экономической характеристики района тяготения Проекта и разработка прогноза перспективного пассажиропотока по проектируемым линиям первого пускового комплекса Проекта</u> .....	25
<u>Функциональный блок 2. Разработка предпроектной технической документации (обоснование инвестиций привлекаемых для строительства), разработка и утверждение документации по планировке территории, оценка капитальных затрат на строительство и операционных расходов по содержанию и обслуживанию первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области</u> . ....	29
<u>Функциональный блок 3. Разработка организационно-правовой модели реализации Проекта для первого пускового комплекса</u> .....	31
<u>Функциональный блок 4. Разработка бизнес-плана и финансовой модели Проекта для первого пускового комплекса</u> . ....	32
<u>Функциональный блок 5. Разработка Концепции Проекта, Инвестиционной декларации Проекта, конкурсной документации для первого пускового комплекса и сопровождение конкурсных процедур, включая подписание концессионного (инвестиционного) соглашения для первого пускового комплекса</u> . ....	37
<u>7.2 Результаты работы</u> .....	40
<u>7.2.1 Отчетные материалы по Функциональному блоку 1</u> .....	40
<u>7.2.2 Отчетные материалы по Функциональному блоку 2</u> .....	41
<u>7.2.3 Отчетные материалы по Функциональному блоку 3</u> .....	42
<u>7.2.4 Отчетные материалы по Функциональному блоку 4</u> .....	42
<u>7.2.4 Отчетные материалы по Функциональному блоку 5</u> .....	43

<u>7.3 Требования к отчетным материалам</u> .....	43
<u>8. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ</u> .....	44
<u>8.1 Приемка функциональных блоков работ</u> .....	44
<u>8.2 Приемка работ в целом</u> .....	45
<u>9. ВНЕДРЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТЫ</u> .....	46

## **1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ (ВЫПОЛНЕНИЯ)**

Протокол № 47 от 23.09.2013 г. Координационного совета по развитию транспортной системы Московской области и г. Москвы под председательством Министра транспорта Российской Федерации М.Ю. Соколова.

## **2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1 Начало работы - с момента заключения Договора.

2.2 Сроки выполнения работ по функциональным блокам:

2.2.1 Начало работ по Функциональным блокам 1-5 – с момента заключения Договора.

2.2.2 Окончание работ по Функциональным блокам:

- iii. Функциональные блоки 1-4 – 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Договора.
- iv. Функциональный блок 5 – до завершения инвестиционного конкурса на право заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком), и заключения Соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области или любого из этапов первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (по согласованию с Заказчиком) (проведения коммерческого и, при необходимости, финансового закрытия по нему), но не более 12 месяцев с даты подписания Договора плюс наибольший из двух сроков - 140 календарных дней или нормативно установленный срок на проведение выбранной Заказчиком и/или Правительством Московской области формы конкурентного отбора плюс установленный Правительством Московской области срок на проведение финансового закрытия; совокупный срок отсчитывается с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 1 в составе, перечисленном в разделе 7.2.1 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 7(семи) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 2 в составе, перечисленном в разделе 7.2.2 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 10(десяти) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 3 в составе, перечисленном в разделе 7.2.3 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 12(двенадцати) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 4 в составе, перечисленном в разделе 7.2.4 настоящего ТЗ, предоставляются не позднее 12(двенадцати) месяцев с момента подписания Договора.

Отчетные материалы по Функциональному блоку 5 в составе, перечисленном в разделе 7.2.5 настоящего ТЗ, и по Договору в целом предоставляются не позднее срока, указанного в подпункте ii пункта 2.2.2 настоящего технического задания.

2.3 Исполнитель в течение 20 дней после заключения Договора разрабатывает и согласовывает с Заказчиком план-график выполнения работ по Договору с указанием дат выпуска промежуточных и окончательных версий отчетных документов, проведения мероприятий и согласований, наступления ключевых событий (включая внешние по отношению к Договору). После подписания Сторонами указанный план-график является приложением и неотъемлемой частью Договора.

2.4 Исполнитель осуществляет, при необходимости, корректировку и сопровождение повторного согласования всей документации, разработанной в соответствии с Техническим заданием, в течение всего срока выполнения работ по Договору без увеличения стоимости работ.

### **3. НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ – ЗАКАЗЧИКА И ИСПОЛНИТЕЛЯ**

3.1 Заказчик – АНО «Дирекция Московского транспортного узла».

3.2 Исполнитель – определяется по результатам проведения закупочных процедур.

### **4. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ**

4.1 Бюджет Российской Федерации.

4.2 Бюджет Московской области.

### **5. РОЛЬ И МЕСТО ПРОЕКТА В РЕШЕНИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОГО РЕГИОНА**

Московская область занимает важное место в транспортной системе Российской Федерации: через нее пролегают важнейшие транспортные коридоры, соединяющие столицу России с другими регионами страны, проходят крупные

пассажирские и грузовые потоки, на ее территории располагаются крупнейшие аэропорты страны.

В то же время транспортная инфраструктура Московской области характеризуется высокой перегруженностью, вызванной недостаточной пропускной способностью существующей транспортной сети, маятниковой суточной миграцией в г. Москву из областных населенных пунктов, а также активным строительством на территории самой области объектов массового тяготения различного функционального назначения.

Эти проблемы приводят к существенному снижению качества жизни населения Московской области и оказывают отрицательное влияние на функционирование транспортной системы Российской Федерации в целом.

Государственной программой «Развитие транспортного комплекса Московского региона на период до 2020 года» предусмотрено формирование единой транспортной системы Московского региона (Московской области и Москвы), обеспечивающей комфортные условия передвижения населения и способствующей активному социально-экономическому развитию региона.

Одним из направлений формирования единой транспортной системы Московского региона должна стать реализация проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области (далее – Проект), предусматривающего строительство линий скоростного внеуличного транспорта, соединяющих крупные административные центры районов Московской области между собой, обеспечивающих интеграцию с другими видами транспорта и оснащенных современным подвижным составом.

При этом создаваемые линии должны способствовать увеличению мобильности населения Московской области, разгрузке наиболее загруженных направлений пассажирских перевозок между населенными пунктами Московской области и Москвой, сокращению времени нахождения в пути при перемещении между населенными пунктами Московской области и транспортно-пересадочными узлами.

В рамках работы должна быть сформирована транспортно-экономическая характеристика районов тяготения планируемых линий хордовой связи:

1 очередь (пусковой комплекс). Южная хордовая линия: Подольск – Климовск – Домодедово – аэропорт Домодедово – Константиново – Раменское;

2 очередь (пусковой комплекс). Восточная хордовая линия: Константиново – Лыткарино – Котельники – Люберцы – Москва – Железнодорожный – Балашиха;

3 очередь (пусковой комплекс). Северная хордовая линия: Мытищи – Королев – Юбилейный – Ивантеевка – Фрязино – Щелково – Балашиха, с ответвлением Ивантеевка – Пушкино;

4 очередь (пусковой комплекс). Западная хордовая линия: Мытищи – Долгопрудный – аэропорт Шереметьево – Химки – Москва (Куркино) – Путилково Москва (Митино) – Красногорск (м. Мякинино) – Одинцово – Одинцово «Сити» – Москва (аэропорт Внуково-Остафьево) – Подольск.

Результатом работы должны также стать предпроектная техническая документация, документация по планировке территории, расчет прогноза перспективного пассажиропотока, организационно-правовая модель, анализ социально-экономической и финансовой эффективности строительства первого пускового комплекса (очереди реализации) (Южной хордовой линии), согласованные с Министерством транспорта Российской Федерации, Правительствами Московской области и города Москвы, а также конкурсная документация для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации Проекта для первого пускового комплекса (очереди реализации), проведение конкурсных процедур и подписание победителем конкурса и Московской областью концессионного (или иного инвестиционного) соглашения по первому пусковому комплексу Проекта.

## **6. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТЫ**

### **6.1 Основные цели:**

- стимулирование мобильности граждан внутри Московской области (соединение крупных административных центров районов Московской области между собой, с радиальными железнодорожными линиями и перспективными линиями скоростного внеуличного транспорта через транспортно-пересадочные узлы);
- решение проблемы формирования и разгрузки радиальных направлений пассажирских перевозок и транспортно-пересадочных узлов;
- разгрузка наиболее загруженных направлений между населенными пунктами Московской области и Москвы;
- сокращение времени перемещения между населенными пунктами и аэропортами;
- обеспечение доступности и безопасности транспортных услуг для населения;
- совершенствование маршрутной сети пассажирского транспорта общего пользования;
- повышение привлекательности скоростного внеуличного транспорта, привлечение за этот счет к общественному транспорту части населения, пользующегося личным автомобилем;
- реализация инвестиционных проектов в области транспортной инфраструктуры и логистики на территории Московской области;
- обеспечение эффективного расходования частных и бюджетных средств в течение периода реализации Проекта в целом;
- обеспечение привлечения внебюджетных источников финансирования для реализации Проекта;
- обеспечение дополнительных поступлений в бюджеты и прибыли от реализации Проекта.

## **6.2 Основные задачи:**

Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель обязуется осуществить комплексное техническое, финансово-экономическое, правовое и организационное сопровождение мероприятий, включая выполнение согласованного Сторонами состава работ, а также необходимых действий и процедур, направленных на достижение целевого результата в виде подписания концессионного (инвестиционного) соглашения по первому пусковому комплексу Проекта, включая следующие задачи:

- определение и обоснование конкретного вида транспорта, применение которого будет максимально оправдано с технической и экономической точки зрения;
- разработка организационно-правовой модели;
- разработка прогноза перспективного пассажиропотока;
- разработка предпроектной технической документации, оценка капитальных затрат на строительство и операционных расходов по содержанию и обслуживанию проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта Московской области;
- разработка, согласование и утверждение в установленном порядке документации по планировке территории линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса;
- разработка бизнес-плана и финансовой модели;
- разработка конкурсной и сопутствующей документации для проведения конкурентных процедур на право заключения концессионного (иного инвестиционного) соглашения с релевантным консорциумом инвесторов;
- учет замечаний от рынка потенциальных инвесторов и финансирующих организаций и соответствующая корректировка документации по Проекту в пределах, определяемых Исполнителем, сопровождение конкурсных процедур на стороне уполномоченного органа Правительства Московской области.

## **6.3 Исходные данные:**

Для сбора исходных данных исполнитель в 20-дневный срок предоставляет заказчику проекты писем, обращений по запросу данных, которые заказчик согласовывает в трёхдневный срок и направляет в соответствующие инстанции. Полученные ответы и материалы заказчик направляет исполнителю.

Исполнитель самостоятельно осуществляет анализ и обобщение исходных данных для выполнения работ по Проекту в т.ч. (при наличии):

- разработанные к текущему моменту концепции, подходы к реализации проекта развития скоростного внеуличного транспорта;
- документы территориального планирования;
- генеральные планы, конкретные проекты застройки;
- результаты моделирования (если осуществлялось ранее);

- среднесрочный и долгосрочный прогноз макроэкономических сценариев социально-экономического развития Российской Федерации и регионов зоны тяготения линий скоростного внеуличного транспорта;
- описание трассы (в том числе перечень населенных пунктов и территорий, предполагаемых к обслуживанию);
- схема возможного прохождения линий скоростного внеуличного транспорта (материалы, имеющие схематичный вид и включающие в себя краткое описание маршрута, при наличии ранее выполненных проработок, в том числе альтернативные варианты);
- характеристика земельных участков, по которым предполагается прохождение трассы (в том числе местоположение, категория земель, права собственности на земельные участки и т.д.);
- копии постановлений, распоряжений, поручений и иных распорядительных документов Правительства РФ, Правительства Московской области, Правительства г. Москвы, касающихся проекта;
- копии существующих соглашений о намерениях, договоров и т.п., заключенных между потенциальными участниками Проекта - публично-правовыми образованиями, частными инвесторами, проектными организациями, финансовыми институтами;
- количество зарегистрированных автомобилей в населенных пунктах Московской области, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта, с разбиением на типы транспортных средств (легковые, грузовые, автобусы);
- схемы и расписание маршрутов городского пассажирского транспорта (ГПТ) в населенных пунктах Московской области и на территориях г. Москвы, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта, с расположением остановочных и конечных пунктов;
- схемы и расписание маршрутов автобусов пригородного, междугороднего, межрегионального и международного сообщения, проходящих по территории зоны тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;
- данные по численности трудовых ресурсов и маятниковой миграции в населенных пунктах, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;
- перечень и расположение крупных объектов притяжения потоков трудовой миграции в населенных пунктах в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;
- интенсивность движения транспортных средств на автомобильных дорогах в зоне тяготения проектируемых линий скоростного транспорта с разбиением на типы транспортных средств;
- интенсивность движения пассажирских судов внутреннего водного транспорта в зоне тяготения проектируемых линий скоростного транспорта;
- прогноз пассажиропотоков в тяготеющих аэропортах Московского авиационного узла в динамике на перспективу до 2030 г. с разбивкой по годам;

- расписание движения пассажирских поездов пригородного сообщения, в том числе в летнее время; среднесуточный и пиковый пассажиропоток, в том числе в летнее время по пригородным поездам, в динамике на перспективу до 2030 г. с разбивкой по годам на ж/д линиях в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта;

- характеристика существующих и планируемых транспортно-пересадочных узлов (ТПУ), автовокзалов, автостанций и ж/д станций пригородного сообщения, расположенных в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта (среднесуточный пассажирооборот в летнее время, пропускная способность, вместимость, наличие парковки и количество мест стоянок);

- данные о развитии объектов транспортной инфраструктуры на рассматриваемых территориях согласно целевым программам (федеральные, региональные и муниципальные) и фактической реализации указанных программ;

- данные с платежных систем общественного транспорта на территории Московской области и г. Москвы о количестве проданных билетов, их типе, стоимости, статистике использования за последние три года по маршрутам в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

## **7. СОСТАВ РАБОТ И ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ВЫПОЛНЕНИЮ**

### **7.1 Содержание работы и основные требования к ее выполнению**

**Функциональный блок 1. Формирование транспортно-экономической характеристики района тяготения Проекта, разработка прогноза перспективного пассажиропотока по проектируемым линиям скоростного внеуличного транспорта, разработка и утверждение документации по планировке территории первого пускового комплекса Проекта.**

Функциональный блок 1 включает следующие мероприятия:

1.1 Формирование транспортно-экономической характеристики района тяготения и оценка перспективного объема пассажиропотока для всех пусковых комплексов (очереди реализации) Проекта.

1.1.1 Анализ стратегий и программ социально-экономического развития Московской области и г. Москвы, градостроительных планов территорий, документов территориального планирования, иных программных и аналитических документов, характеризующих социально-экономическую ситуацию и перспективные планы развития Московской области и г. Москвы на долгосрочный период с целью определения степени их влияния на прогнозный перспективный пассажиропоток по проектируемым линиям скоростного внеуличного транспорта.

1.1.2 Анализ существующей пропускной способности инфраструктуры воздушного транспорта, железнодорожных и водных путей, дорожной сети регионов в зоне тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта.



1.1.3 Анализ перспектив градостроительного развития всех зон, прилегающих к коридору проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.4 Оценка сбалансированности между числом мест приложения труда и численностью экономически активного населения по участкам, определенным для строительства перспективных линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.5 Оценка влияния создания линий системы скоростного внеуличного транспорта на темпы роста и изменение структуры экономики муниципалитетов, находящихся в зоне тяготения линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.6 Анализ основных перспективных маршрутов поездок по планируемым линиям скоростного внеуличного транспорта, в том числе в международном (транзитном) и межрегиональном сообщении, альтернативных схем (маршрутов) проезда, разработка матрицы корреспонденций и выбор на ее основе оптимальной конфигурации сети маршрутов.

1.1.7 Разработка обоснованных предложений по выделению пусковых комплексов (очередей реализации) проекта развития скоростного внеуличного транспорта на основании анализа основных перспективных маршрутов проезда с использованием планируемых линий скоростного внеуличного транспорта.

1.1.8 Разработка прогноза динамики роста спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом с учетом развития зоны тяготения, альтернативных видов транспорта и конкурирующих транспортных маршрутов, а также с учетом индуцированного спроса, т.е. роста числа поездок, возникающих за счет формирования новой транспортной схемы (с указанием методики оценки индуцированного спроса).

1.1.9 Оценка перспективного объема пассажиропотока по планируемым линиям скоростного внеуличного транспорта на период 5, 10, 20 и 30 лет с учетом матрицы корреспонденций и прогноза динамики роста спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом.

1.2 Разработка документации по планировке территории для строительства линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта.

1.2.1 Проработать возможные варианты трассировки линий скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта на участках Подольск – Климовск, аэропорт «Домодедово» - Раменское с учетом мнения администраций муниципальных образований.

1.2.2 Провести инженерные изыскания и разработать проект планировки территории линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

1.2.3 Разработать проекты планировки территории и проектов межевания территории для строительства восьми транспортно-пересадочных узлов на линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта и для строительства автодорожных подъездов к указанным транспортно-

пересадочным узлам и остановочным пунктам линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта.

1.2.4 Разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта выполнить с учетом красных линий, установленных в проектах планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «Старосимферопольское шоссе», для строительства автомобильных дорог «Старосимферопольское шоссе – аэропорт Домодедово», «Аэропорт Домодедово - граница населенного пункта Раменское» и «Подъезд к станции Раменское», утвержденных Правительством Московской области.

1.2.5 Подготовка предложений по организации объездных путей и альтернативных проездов на время строительства линии скоростного внеуличного транспорта первого пускового комплекса Проекта.

1.2.6 Проработка предполагаемых мест пересечения проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта с автомобильными дорогами и железнодорожными путями в Московской области и анализ целесообразности строительства эстакад на данных участках.

1.3 Разработка программы проведения контрольных замеров и комплексного социологического исследования для первого пускового комплекса Проекта.

1.3.1 Определение адресов и графика проведения серий контрольных замеров объема пассажиропотока в основных узлах зоны тяготения первого пускового комплекса Проекта для получения достоверных данных о распределении пассажиропотока в течение суток.

1.3.2 Разработка содержания анкет (опросных листов) для проведения комплексного социологического исследования структуры пассажиропотока, требований пассажиров к номенклатуре и уровню транспортных услуг, готовности вносить плату за проезд при различных схемах тарификации и уровнях тарифов.

1.4 Проведение контрольных замеров объема пассажиропотока и комплексного социологического исследования для первого пускового комплекса Проекта, статистическая обработка полученных результатов.

1.4.1 Проведение контрольных замеров объема пассажиропотока на основе подготовленной программы проведения работ непосредственно в коридорах прохождения проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.4.2 Проведение комплексного социологического опроса пассажиров в зоне тяготения проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.4.3 Статистическая обработка данных контрольных замеров и социологического опроса, определение структуры пассажиропотока в периоды пиковых нагрузок и в течение суток (с разбивкой по категориям пассажиров) в динамике на перспективу до 2030 года с разбивкой по годам.

1.4.4 Анализ по результатам социологического опроса возможных поведенческих решений пассажиров, водителей, либо владельцев транспортных

средств, включая автоперевозчиков, связанных с вводом в эксплуатацию первого пускового комплекса Проекта в зоне тяготения.

1.4.5 Анализ по результатам социологического опроса возможных поведенческих решений пассажиров, водителей, либо владельцев транспортных средств, включая автоперевозчиков, связанных с уровнями тарифов за проезд, определение приемлемого уровня тарифов.

1.5 Расчет перспективного объема пассажиропотока по проектируемым линиям первого пускового комплекса Проекта на период до 2030 г. с разбивкой по годам.

1.5.1 Разработка системы ценообразования, обоснование уровня тарифов на перевозки для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.5.2 Разработка прогноза экономически обоснованной динамики изменения уровня тарифов для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта на период до 2030 г. с разбивкой по годам.

1.5.3 Разработка уточненного прогноза динамики роста спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом на первом пусковом комплексе Проекта с учетом системы ценообразования и уровней тарификации, развития зоны тяготения, альтернативных видов транспорта и конкурирующих транспортных маршрутов, а также с учетом индуцированного спроса (с указанием методики оценки индуцированного спроса для территории Московской области).

1.5.4 Анализ эластичности спроса на проезд.

1.5.5 Предварительные рекомендации по выбору технологического решения системы сбора платы.

1.6 Разработка предложений по механизму государственного регулирования тарифов на пользование услугами создаваемых линий первого пускового комплекса Проекта или свободного ценообразования.

1.7 Разработка обоснованных предложений по развитию сопутствующих инфраструктурных объектов, необходимых для функционирования скоростного внеуличного транспорта на первом пусковом комплексе Проекта:

- планирование депо, систем электроснабжения;
- организация подъездов к остановочным пунктам;
- интеграция с существующей и планируемой инфраструктурой, включая другие виды транспорта;
- предложения по графику движения скоростного внеуличного транспорта, скоординированному с графиками движения подвозных маршрутов;
- организация пешеходных подходов к остановочным пунктам;
- определение расстояний между основными остановочными пунктами;
- выбор мест для строительства транспортно-пересадочных узлов;
- предложения по созданию станций скоростного внеуличного транспорта с интегрированными парковочными местами для частного автотранспорта и велосипедов;
- предложения по дополнительному необходимому развитию железнодорожной инфраструктуры.

1.8 Подготовка предложений по внесению изменений в Схему территориального планирования Московской области – основные положения градостроительного развития по учёту рекомендуемых вариантов трассировки проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

1.9 Оценка внешних эффектов от создания проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта в зоне тяготения:

1.9.1 Оценка изменения транспортной доступности рабочих мест, объектов торговли, услуг для жителей Московской области и г. Москвы.

1.9.2 Оценка существующей и перспективной транспортной подвижности населения.

1.9.3 Оценка существующей и перспективной загрузки транспортной системы.

1.9.4 Оценка изменения сбалансированности транспортной системы.

1.9.5 Оценка экономии времени в пути пассажирами.

1.9.6 Оценка изменения средних показателей перепробега по маршрутам наземного автомобильного пассажирского транспорта.

1.9.7 Оценка изменения воздействия первого пускового комплекса Проекта на окружающую среду от движения транспорта, шума, а также выбросов загрязняющих веществ и CO<sub>2</sub>, в том числе во время его реализации.

1.9.8 Оценка энергоэффективности первого пускового комплекса Проекта.

1.9.9 Оценка изменения социального и транспортного риска ранения и гибели людей на транспорте.

1.9.10 Оценка согласованности первого пускового комплекса Проекта с мероприятиями территориального планирования Московской области и г. Москвы.

1.9.11 Оценка воздействия на транспортную дискриминацию населения.

1.9.12 Оценка роста стоимости квадратного метра недвижимости в зоне тяготения остановок.

1.9.13 Оценка изменения баланса рабочих мест и жилья в Московской области и г. Москве.

1.9.14 Оценка влияния на прогнозный пассажиропоток Генеральной схемы развития Московского железнодорожного узла.

**Функциональный блок 2. Разработка предпроектной технической документации (обоснование инвестиций привлекаемых для строительства), оценка капитальных затрат на строительство и операционных расходов по содержанию и обслуживанию первого пускового комплекса Проекта развития скоростного внеуличного транспорта Московской области.**

Функциональный блок 2 включает следующие мероприятия:

2.1 Подготовка, визуализация и согласование с Заказчиком типа системы скоростного пассажирского транспорта и требований к подвижному составу, архитектурно–строительных решений, концепции архитектурно-художественного облика линий и объектов, технологий строительства и систем управления

движения первого пускового комплекса Проекта на основе детального анализа преимуществ и недостатков в случае применения различных вариантов с учетом международного опыта строительства и эксплуатации аналогичных систем, действующего законодательства Российской Федерации и специфики реализации Проекта в Московской области.

2.2 Проведение анализа и разработки требований к эксплуатации и техническому обслуживанию объектов инфраструктуры, подвижного состава и оборудования с учетом практики реализации аналогичных проектов.

2.3 Разработка предпроектной технической документации по первому пусковому комплексу Проекта.

2.3.1 Предложение основных типовых проектных решений на основании объектов аналогов.

2.3.2 Расчет затрат на подготовку территории к строительству (с описанием статей затрат, в том числе, связанных с изъятием недвижимого имущества путем выкупа или путем прекращения прав на это имущество и возмещением убытков, причиненных его изъятием, выносом и защитой инженерных коммуникаций и пр.).

2.3.3 Расчет капитальных затрат на проектирование и строительство объектов инфраструктуры в рамках реализации первого пускового комплекса Проекта, с указанием сроков начала и окончания проектно-изыскательских, строительного-монтажных, пуско-наладочных работ на основе анализа объектов аналогов и требований к ним.

2.3.3 Расчет капитальных вложений на приобретение подвижного состава и оборудования для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.3.5 Расчет капитальных вложений в реновацию (обновление, возобновление, ремонт — является процессом улучшения структуры) проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.3.6 Оценка прочих капиталовложений в оснащение проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4 Предварительный расчет операционных расходов по содержанию и обслуживанию проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.1 Оценка объемов потребления электроэнергии объектами инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.2 Составление укрупненного графика проведения текущего и капитального ремонтов объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.3 Оценка расходов на обеспечение экологической, технической и транспортной безопасности объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.4 Оценка расходов на страхование объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.5 Оценка расходов на содержание и эксплуатацию подвижного состава.

2.4.6 Оценка прочих расходов по содержанию и обслуживанию объектов инфраструктуры проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

2.4.7 Составление укрупненного штатного расписания с фондом оплаты труда (с указанием оклада, надбавок, премий и прочих выплат), с разбивкой на производственный, коммерческий и административный персонал.

2.4.8 Оценка расходов, связанных с обеспечением безопасности труда.

2.4.9 Оценка управленческих и общехозяйственных расходов.

2.4.10 Оценка расходов на предоставление сопутствующих услуг.

2.5 Разработка перечня нормативной документации, в соответствии с которым будут разрабатываться предпроектные и проектные решения первого пускового комплекса Проекта.

2.6 Оценка энергопотребления проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта.

### **Функциональный блок 3. Разработка организационно-правовой модели реализации Проекта для первого пускового комплекса.**

Функциональный блок 3 включает следующие мероприятия:

3.1 Разработку организационно-правовой схемы реализации Проекта для первого пускового комплекса.

3.1.1 Анализ нормативно-правовой базы, регулирующей сферу реализации Проекта для первого пускового комплекса.

3.1.2 Определение основных участников Проекта для первого пускового комплекса:

- Министерство транспорта Российской Федерации.
- Правительство Московской области.
- Правительство г. Москвы.
- Органы местного самоуправления.
- Координационный совет по развитию транспортной системы Московской области и г. Москвы.

- АНО «Дирекция Московского транспортного узла».

- Потенциальные инвесторы.

- Финансовые организации (банки, страховые компании) и др.

3.1.3 Разработку возможных организационно-правовых вариантов реализации Проекта для первого пускового комплекса, основанных на использовании механизмов государственно-частного партнерства:

- разработка механизмов государственно-частного партнерства, основанных на совместном участии публично-правовых образований и частных инвесторов в уставном капитале организации, осуществляющей эксплуатацию объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области;

- разработка механизмов государственно-частного партнерства, основанных на привлечении государственными организациями, осуществляющими строительство и эксплуатацию объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области, заемных средств частных инвесторов;

- разработка механизмов государственно-частного партнерства, основанных на передаче объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области во временное владение и пользование коммерческим организациям.

3.1.4 Сравнительный анализ предложенных вариантов и выбор оптимальной организационно-правовой модели управления Проектом для первого пускового комплекса.

3.1.5 Прогноз затрат на организацию управления Проектом для первого пускового комплекса.

#### **Функциональный блок 4. Разработка бизнес-плана и финансовой модели Проекта для первого пускового комплекса.**

Функциональный блок 4 включает следующие мероприятия:

4.1 Бизнес-план первого пускового комплекса Проекта разрабатывается в целях обоснования:

4.1.1 Инвестиционной привлекательности и финансовой эффективности первого пускового комплекса Проекта для участия частных инвесторов и финансирующих кредитных организаций.

4.1.2 Распределения инвестиционных обязательств (долей финансирования Проекта) между участниками Проекта по первому пусковому комплексу.

4.1.3 Размера и сроков выплат инвестиционных и эксплуатационных платежей Инвестору с учетом затрат на инвестиционной и эксплуатационной стадиях Проекта для первого пускового комплекса (если применимо).

4.1.4 Определения финансовой эффективности первого пускового комплекса Проекта для Инвестора, бюджетной и экономической эффективности с учетом привлекаемых источников финансирования.

4.1.5 Иных финансовых условий реализации инвестиционного Проекта для первого пускового комплекса.

4.2 Бизнес-план должен быть разработан в соответствии со сложившимися международными требованиями и стандартами к разработке таких документов, включая требования и стандарты, предъявляемые со стороны международных финансовых институтов и кредитных организаций.

4.3 При разработке бизнес-плана Проекта для первого пускового комплекса Исполнитель должен осуществить:

4.3.1 Анализ инвестиционного окружения Проекта, включая анализ текущего состояния и перспектив развития финансовых и инвестиционных рынков, определение потенциального круга участников Проекта со стороны российских и зарубежных компаний и банков, предельных параметров (объемов) внебюджетного финансирования Проекта, ожидаемых финансовых условий со стороны участников рынка, в том числе, в отношении распределения рисков, доходности инвестиционных вложений, условий предоставления заемного финансирования и т.д.

4.3.2 Определение, обоснование и детальное описание рекомендуемой финансовой схемы и механизмов реализации первого пускового комплекса

Проекта, структуры, механизмов расчета и выплаты инвестиционных и эксплуатационных платежей; обоснования (уровня) доходности Проекта для Инвестора; механизмов распределения сверхплановой выручки (доходов) от сбора платы между государством и инвестором (если применимо); иных финансовых условий и механизмов реализации инвестиционного Проекта для первого пускового комплекса.

4.3.3 Обоснование предполагаемой стоимости привлечения собственных и заемных средств финансирования, включая показатели внутренней нормы доходности (IRR), ставки дисконтирования, процентных ставок по кредитам (облигационным займам), размера банковских комиссий и т.д.

4.3.4 Обоснование оптимального с точки зрения бюджетной эффективности размера (доли) софинансирования расходов Инвестора на инвестиционной стадии Проекта для первого пускового комплекса.

4.3.5 Количественный и качественный анализ рисков первого пускового комплекса Проекта, включая разработку матрицы рисков и рекомендаций по их управлению и минимизации. Проводимый анализ рисков должен быть осуществлен с учетом международного и российского опыта структурирования рисков по аналогичным проектам. Количественный анализ рисков должен включать их оценку, обеспечивающую возможность определения финансовой целесообразности (эффективности) возложения тех или иных видов рисков на Инвестора.

4.3.6 Анализ различных сценариев социально-экономического развития Московской области и г. Москвы на долгосрочную перспективу (базового, и пессимистического), включая тестирование (анализ чувствительности) основных финансовых параметров Проекта для первого пускового комплекса применительно к данным сценариям.

4.3.7 Разработку и описание методики расчета оптимального соотношения собственных и заемных средств, необходимых для эффективной реализации первого пускового комплекса инвестиционного Проекта.

4.3.8 Разработку, описание методики, расчет и обоснование ставки средневзвешенной стоимости капитала (WACC), используемой при построении финансовой модели и оценке эффективности Проекта для первого пускового комплекса.

4.3.9 Предоставление (на основании анализа международного опыта реализации аналогичных проектов) рекомендаций по страхованию имущественных рисков Инвестора.

4.4 Разработка операционного плана Проекта для первого пускового комплекса:

4.4.1 Формирование плана эксплуатационных расходов по обслуживанию объектов первого пускового комплекса Проекта:

- оценка величины и динамики расходов по содержанию и обслуживанию объектов скоростного внеуличного транспорта:

- аренда и выкуп земельных участков;



- расходы на содержание зданий, оборудования, объектов инфраструктуры, подвижного состава;

- расходы на электроэнергию;
- расходы на текущий ремонт;
- обеспечение экологической и технической безопасности;
- страхование;
- уборка территории;
- амортизационные отчисления;
- прочие расходы;

- формирование графика эксплуатационных затрат по обслуживанию объектов скоростного внеуличного транспорта.

4.4.2 Формирование плана затрат по производственному персоналу:

- разработка графика найма персонала;
- разработка штатного расписания по производственному персоналу;
- оценка затрат на заработную плату производственного персонала;
- формирование графика расходов по заработной плате;
- оценка величины и динамики расходов, связанных с подбором, наймом и обучением персонала;

- оценка величины и динамики расходов, связанных с обеспечением безопасности труда.

4.4.3 Формирование плана управленческих и общехозяйственных расходов:

- оценка величины и динамики управленческих расходов;
- оценка величины и динамики общехозяйственных расходов;
- формирование плана управленческих и общехозяйственных расходов.

4.4.4 Формирование плана расходов на предоставление сопутствующих услуг.

4.4.5 Формирование сводного плана операционных затрат Проекта для первого пускового комплекса.

4.5 Разработка инвестиционного плана Проекта для первого пускового комплекса:

4.5.1 Характеристика территории строительства (местоположение; обеспеченность инфраструктурными объектами; перечень работ, связанных с подготовкой к строительству);

4.5.2 Оценка затрат на строительство и реконструкцию:

- перечень возводимых и реконструируемых объектов;
- характеристика возводимых и реконструируемых зданий и сооружений: назначение объекта, общая площадь, состав и назначение;
- оценка инвестиционных затрат на строительство и реконструкцию зданий, сооружений и сетей, включая затраты на проектирование и получение разрешительной документации.

4.5.3 Перечень основных технических требований к подвижному составу, его основные характеристики и поставщики.

4.5.4 Перечень необходимого оборудования, его основные характеристики и поставщики. Оценка величины инвестиционных затрат по приобретению, доставке, монтажу и наладке оборудования.

4.5.5 Оценка капиталовложений на обновление, модернизацию, замену оборудования, а также прочих расходов, связанных с жизненным циклом объектов первого пускового комплекса Проекта.

4.5.6 Описание и оценка капиталовложений, связанных с обеспечением экологической, технической и транспортной безопасности.

4.5.7 Описание и оценка прочих капиталовложений в оснащение объектов скоростного внеуличного транспорта Московской области.

4.6 Разработка плана-графика реализации инвестиционной фазы Проекта для первого пускового комплекса, включая:

- план-график проведения проектных работ, согласования и утверждения проектной документации, получения разрешительной документации;

- план-график производства строительно-монтажных работ (строительство и реконструкция зданий, сооружений, сетей);

- план-график закупки и поставки подвижного состава;

- план-график закупки и поставки оборудования;

- план-график капиталовложений, связанных с обеспечением экологической и технической безопасности;

- сводный план-график освоения инвестиций по Проекту для первого пускового комплекса.

4.7 Разработка финансового плана Проекта для первого пускового комплекса:

4.7.1 Разработка и оптимизация финансовой модели Проекта для первого пускового комплекса:

- описание финансовой модели и используемых предпосылок;

- формирование сводных планов по доходам и инвестиционным и эксплуатационным расходам;

- определение состава и величины налоговых и таможенных платежей;

- расчет потребности в оборотном капитале на инвестиционной и эксплуатационной стадии;

- корректировка выбранной тарифной системы и уровня тарифов;

- создание финансовой модели проекта (доходы и расходы, движение денежных средств).

4.7.2 Определение условий и структуры финансирования Проекта для первого пускового комплекса:

- оценка потребности в финансовых ресурсах:

- за счет субсидий федерального бюджета;

- за счет субсидий региональных бюджетов Московской области и Москвы;

- за счет собственных и заемных средств Инвестора;

- определение сроков, форм и условий финансирования;

- формирование графика финансирования проекта;
- формирование графика обслуживания заемных средств.

#### 4.7.3 Формирование прогнозных финансовых отчетов:

- отчет о прибылях и убытках;
- баланс;
- отчет о движении денежных средств.

#### 4.8 Анализ рисков Проекта для первого пускового комплекса:

4.8.1 Выявление и анализ основных рисков (кредитных, валютных, технологических, организационных, правовых, экологических).

4.8.2 Разработка предложений по минимизации рисков.

4.9 Анализ чувствительности Проекта для первого пускового комплекса к изменению основных условий его реализации:

- сроки строительства;
- уровень инвестиционных расходов;
- уровень эксплуатационных расходов;
- стоимость проезда;
- пассажиропоток.

4.10 Оценка эффективности реализации Проекта для первого пускового комплекса:

4.10.1 Оценка и обоснование применяемой ставки дисконтирования.

4.10.2 Расчет экономической эффективности Проекта для первого пускового комплекса. Оценка экономической эффективности Проекта для первого пускового комплекса осуществляется на основе анализа эффективности полных инвестиционных затрат и эффективности для Инвестора и включает расчет следующих показателей:

- простой и дисконтированный срок окупаемости;
- внутренняя норма доходности (IRR);
- чистый дисконтированный доход (NPV);
- индекс доходности (PI).

4.10.3 Расчет бюджетной эффективности (оценка объемов налоговых поступлений, обусловленных реализацией проекта, в бюджеты всех уровней).

4.10.4 Расчет социальной эффективности, в том числе с учетом:

- эффекта от экономии времени в пути;
- освоение дополнительного пассажиропотока по сравнению с другими видами транспорта;
- роста транспортной обеспеченности населения.

4.11 Система организации рекламных мероприятий, оценка объема затрат на рекламу.

4.12 Прогноз объемов сопутствующих услуг и доходов по ним.

4.13 Описание доходной составляющей Проекта для первого пускового комплекса. Прогноз объемов реализации услуг.

4.14 При разработке Бизнес-плана, Финансового плана и оценки эффективности реализации первого пускового комплекса Проекта (пункты соответственно 4.1., 4.7., 4.10. раздела 7.1. настоящего Технического задания)

Исполнитель должен получить экспертную оценку ведущих финансовых институтов (российских и зарубежных финансовых институтов, включая финансовые организации с госучастием, негосударственные пенсионные фонды, международные инвестиционные фонды), потенциальных инвесторов, производителей и поставщиков оборудования (далее – Потенциальные участники проекта) по указанным вопросам Технического задания. Для целей исполнения настоящего пункта Исполнитель формирует по согласованию с Заказчиком экспертно-консультационный совет с участием представителей указанных организаций и согласовывает с Заказчиком регламент работы данного совета на период подготовки и реализации Проекта по первому пусковому комплексу.

**Функциональный блок 5. Разработка Концепции Проекта, Инвестиционной декларации Проекта, конкурсной документации для первого пускового комплекса и сопровождение конкурсных процедур, включая подписание концессионного (инвестиционного) соглашения для первого пускового комплекса.**

Функциональный блок 5 включает следующие мероприятия:

5.1 Формирование Концепции первого пускового комплекса Проекта. Формирование исходных предпосылок, данных, допущений и критериев.

5.2 Сценарный анализ по Проекту.

5.3 Анализ потребности в инвестициях, ресурсный план.

5.4 Анализ ожидаемых условий участия со стороны потенциальных участников проекта (порядок принятия и формирования решений, условий распределения рисков, сроков, ключевых параметров, инструментов входа и выхода, стоп факторов, лимитов, ковенант).

5.5 Структурирование Проекта. Определение оптимальной инвестиционной, имущественной, бизнес, организационно-правовой модели реализации Проекта. Структурирование обязательств участников Проекта.

5.6 Управление Проектом. План-график реализации. Формирование ключевых требований к проектному офису и системе управления и контроля.

5.7 Учет факторов неопределенности и оценка рисков. Схема распределения ключевых рисков (правовых, финансовых, строительных, коммерческих, эксплуатационных).

5.8 Продвижение проекта на рынке инвестиционных проектов, инвестиционный и финансовый маркетинг: разработка GR, IR, PR- стратегий Проекта.

5.9 Определение потенциального круга участников Проекта, распределение их функций и условий их участия. Анализ рынков участников.

5.10 Разработка предварительной Инвестиционной декларации первого пускового комплекса Проекта с укрупненным описанием прогнозных, технологических, организационно-правовых и финансово-экономических параметров Проекта. Согласование с заинтересованными органами власти Московской области, потенциальными инвесторами и финансовыми

организациями. Проведение предварительных презентаций проекта (pre-RoadShow).

5.11 Обоснование выделения этапов реализации первого пускового комплекса Проекта (при необходимости, по согласованию с Заказчиком).

5.12 Корректировка коммерческих параметров проекта учетом согласований с потенциальными инвесторами и финансовыми организациями.

5.13 Детализация оптимальной организационно-правовой, коммерческой и финансовой моделей, плана-графика реализации первого пускового комплекса Проекта, формы проведения процедур конкурентного отбора.

5.14 Финализация контрактной модели проекта, включая описание существенных условий ключевых контрактов по оптимальной схеме реализации первого пускового комплекса Проекта.

5.15 Формирование итоговой версии Инвестиционной декларации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) с учетом мнения Заказчика и потенциальных участников и кредиторов проекта. Формирование Информационного меморандума первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.16 Определение состава нормативной базы по оптимальной схеме реализации первого пускового комплекса Проекта. Разработка проектов изменений нормативно-правовой базы, необходимых для реализации проекта.

5.17 Разработка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком), включая порядок проведения предквалификационного и квалификационного этапов, критерии и систему оценки конкурсных предложений (заявок) участников (претендентов), в том числе:

5.17.1 Описание порядка проведения Конкурсных процедур.

5.17.2 Разработка детализированного плана-графика реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.17.3 Разработка Плана-графика проведения мероприятий, связанных с проведением конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.17.4 Определение состава конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) с описанием содержания каждого из разделов (томов).

5.17.5 Разработка требований к участникам конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком).

5.17.6 Разработка состава и требований к заявке на участие в конкурентных процедурах на право реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) на основе разработанных ранее технико-экономического обоснования и бизнес-плана, включая детализацию и уточнение коммерческой и финансово-экономической схемы реализации.

5.17.7 Разработка критериев оценки заявок на участие в конкурсе на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) с обоснованием веса и порядка расчета баллов по критериям.

5.17.8 Разработка финальной версии концессионного (инвестиционного) соглашения с учетом согласований с потенциальными инвесторами и финансовыми институтами.

5.17.9 Разработка проектов договоров, сопутствующих реализации Проекта для первого пускового комплекса или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) (договор аренды земельных участков, договор об обеспечении трафика и т.д.).

5.18 Сопровождение процедуры конкурентного отбора и подписания соглашения на право реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком), финансового закрытия, в том числе:

5.18.1 Переговоры и обсуждение с потенциальными инвесторами и финансовыми институтами вопросов конкурсной документации и концессионного (инвестиционного) соглашения.

5.18.2 Доработка финансовой модели и внесение изменений в конкурсную документацию (при необходимости).

5.18.3 Подготовка и предоставление разъяснений по условиям конкурса и конкурсной документации для потенциальных участников конкурентных процедур.

5.18.4 Финальная доработка функциональных базовых технических и инженерно-технических требований по проекту, внесение соответствующих изменений в конкурсную документацию (при необходимости).

5.18.5 Сопровождение организации конкурентных процедур в части подготовки необходимых для объявления и проведения конкурса документов (в том числе организационных и распорядительных).

5.18.6 Сопровождение процедуры по предквалификационному этапу.

5.18.7 Сопровождение процедуры по квалификационному этапу конкурса.

5.18.8 Разработка проектов необходимых нормативно-правовых и распорядительных актов, принимаемых после завершения конкурсной процедуры и определения победителя.

5.18.9 Сопровождение процедуры оценки заявок и определения победителя конкурса (разработка оценочного листа по техническим, финансовым и юридическим параметрам конкурса).

5.18.10 Согласование и внесение изменений в текст концессионного (инвестиционного) соглашения согласно контрактной модели с потенциальным инвестором и его представителями (банки-кредиторы, финансовые институты, консультанты).

5.18.11 Согласование и внесение изменений в текст концессионного (инвестиционного) соглашения по согласованию с уполномоченными органами государственной власти.

5.18.12 Переговоры с участниками Проекта по заключению концессионного (инвестиционного) соглашения.

5.18.13 Сопровождение подписания победителем конкурса и Московской областью концессионного (инвестиционного) соглашения (коммерческое закрытие).

5.18.14 Согласование условий для привлечения финансирования, участие в переговорах с инвесторами и финансовыми институтами.

5.18.15 Сопровождение подписания победителем конкурса, финансирующей организацией и Московской областью прямого соглашения (финансовое закрытие, при необходимости).

## **7.2 Результаты работы**

### **7.2.1 Отчетные материалы по Функциональному блоку 1, содержащие:**

- социально-экономический анализ развития территорий Московской области и г. Москвы в части зоны тяготения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта и оценка влияния Проекта на развитие данных территорий;
- показатели социально-экономической эффективности реализации Проекта;
- утвержденная в установленном порядке документация по планировке территории первого пускового комплекса Проекта;
- прогноз пассажиропотоков с учетом реализации первого пускового комплекса Проекта;
- механизм государственного регулирования тарифов на пользование услугами создаваемых линий первого пускового комплекса Проекта или свободного ценообразования;
- оценка влияния развития дорожной сети регионов на проектируемые линии первого пускового комплекса Проекта;
- результаты статистической обработки данных контрольных замеров и комплексного социологического исследования;
- прогноз динамики роста спроса на пассажирские перевозки проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта с учетом развития зоны тяготения, альтернативных видов транспорта и конкурирующих транспортных маршрутов;

- систему ценообразования с приемлемым уровнем тарифов и динамикой его изменения до 2030 г. с разбивкой по годам (согласно социологическому исследованию);

- прогноз спроса на пассажирские перевозки скоростным внеуличным транспортом первого пускового комплекса Проекта на период до 2030 г. с разбивкой по годам;

- результаты анализа эластичности спроса на проезд;

- рекомендации по выбору системы оплаты;

- обоснованные предложения по развитию сопутствующих инфраструктурных объектов, необходимых для функционирования первого пускового комплекса Проекта;

- оценку внешних эффектов первого пускового комплекса Проекта.

### **7.2.2 Отчетные материалы по Функциональному блоку 2, содержащие:**

- эскизы и презентационные материалы, подготовленные с применением методов пространственного моделирования (3D-моделей), необходимые для представления Заказчику архитектурно-строительных решений и технологий строительства первого пускового комплекса Проекта;

- перечень требований к эксплуатации и техническому обслуживанию объектов, задействованных в первом пусковом комплексе Проекта, подвижного состава и оборудования;

- планы первоначальных капитальных вложений и капитальных вложений в реновацию для проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта со следующей детализацией:

- состав объектов капитального строительства;

- стоимость подготовки территории к строительству;

- стоимость проектирования и строительства линий скоростного внеуличного транспорта;

- затраты на приобретение подвижного состава и оборудования;

- капитальные вложения на обновление, модернизацию, замену оборудования, а также прочих расходов, связанных с жизненным циклом проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта;

- график капитальных вложений;

- сроки полезного использования и амортизации для каждой статьи капитальных затрат;

- предварительную оценку операционных расходов по содержанию и обслуживанию проектируемых линий первого пускового комплекса Проекта;

- предварительную оценку энергопотребления.

### **7.2.3 Отчетные материалы по Функциональному блоку 3, содержащие:**

Отчетные материалы по этапу 3, содержащие согласованную с Заказчиком организационно-правовую модель реализации первого пускового комплекса Проекта, определяющую:



- степень и виды участия, полномочия, права и ответственность участников проекта;
- условия входа и выхода участников из проекта;
- правовые и организационные аспекты взаимодействия участников проекта.

#### **7.2.4 Отчетные материалы по Функциональному блоку 4, содержащие:**

- бизнес-план, соответствующий требованиям российских государственных органов, осуществляющих финансирование Проекта по первому пусковому комплексу, а также международным требованиям и стандартам;
- операционный план Проекта для первого пускового комплекса;
- инвестиционный план Проекта для первого пускового комплекса;
- план-график реализации инвестиционной фазы Проекта для первого пускового комплекса;
- финансовая модель Проекта для первого пускового комплекса в формате Microsoft Excel, содержащая, в том числе, расчеты:
  - бюджетной и экономической эффективности Проекта для первого пускового комплекса в целом;
  - бюджетной и экономической эффективности первого пускового комплекса Проекта для Государства;
  - экономической эффективности первого пускового комплекса Проекта для Инвестора;
- финансовые параметры и условия реализации инвестиционного Проекта для первого пускового комплекса.

#### **7.2.5 Отчетные материалы по Функциональному блоку 5, содержащие:**

- предварительную Инвестиционную декларацию первого пускового комплекса Проекта, содержащую Концепцию проекта;
- Инвестиционную декларацию и Информационный меморандум первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком);
- отчет о проведении предварительных презентаций проекта, сводный перечень предложений и замечаний потенциальных участников проекта и пояснительную записку об учете данных замечаний;
- конкурсную документацию для проведения конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком);
- отчет о сопровождении предквалификационного этапа конкурса по первому пусковому комплексу Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) (если применимо);
- отчет о сопровождении квалификационного этапа конкурса по первому пусковому комплексу Проекта или одному из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком);

- отчет о сопровождении переговоров по успешному заключению соглашения на право реализации первого пускового комплекса Проекта или одного из этапов первого пускового комплекса Проекта (по согласованию с Заказчиком) (коммерческое закрытие);

- отчет о сопровождении переговоров по успешному заключению прямого соглашения (финансовое закрытие).

### **7.3 Требования к отчетным материалам**

Отчетные материалы выполняются на русском языке и должны содержать отчет, презентационные и демонстрационные материалы, которые представляются Заказчику в двух экземплярах на бумажном носителе, а также комплект отчетных материалов в электронном виде.

Отчетные материалы должны отвечать требованиям Технического задания и содержать обоснование выводов и рекомендаций Исполнителя; соответствовать предъявляемым требованиям стандартов (где применимо): ГОСТ 15.101-98 «Система разработки и постановки продукции на производство. Порядок выполнения научно-исследовательских работ» и ГОСТ 7.32-2001 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления».

Отчетные материалы должны в обязательном порядке содержать указания на источники используемой информации.

Презентационные материалы представляются в виде реферативного отчета объемом 20-25 страниц и в электронном виде в программе Power Point.

## **8. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

### **8.1 Приемка функциональных блоков работ**

8.1.1 Отчетная документация по каждому из функциональных блоков и другие материалы в соответствии с требованиями технического задания и договора должны быть направлены Заказчику для предварительного согласования.

8.1.2 В случае наличия у Заказчика замечаний по готовой работе Исполнитель обязан внести соответствующие изменения/дополнения по представленным замечаниям в согласованный с Заказчиком срок.

8.1.3 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, в состав которых входят мероприятия, связанные с градостроительной деятельностью, Исполнитель согласовывает с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области и представляет на рассмотрение на заседание Градостроительного совета Московской области.

8.1.4 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие информацию о прохождении линий скоростного внеуличного транспорта по территории г. Москвы, Исполнитель согласовывает с Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы и ГУП «Московский метрополитен».

8.1.5 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие информацию о предполагаемых местах пересечения проектируемых линий скоростного внеуличного транспорта с автомобильными дорогами федерального значения, Исполнитель согласовывает с Федеральным дорожным агентством.

8.1.6 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие обоснование типа системы скоростного пассажирского транспорта и требований к подвижному составу и оборудованию, Исполнитель согласовывает с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации.

8.1.7 Предпроектные и проектные решения в части, касающейся объектов железнодорожной инфраструктуры, территории полосы отвода железной дороги и территорий, граничащих с полосой отвода железной дороги, Исполнитель согласовывает с ОАО «РЖД».

8.1.8 Отчетные материалы по функциональным блокам работ, включающие предпроектную техническую документацию по первому пусковому комплексу Проекта Исполнитель согласовывает с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

8.1.9 После устранения полученных замечаний по функциональному блоку работ его результаты и разработанная отчетная документация рассматриваются комиссией по приемке работ (далее – Комиссия) в составе представителей Заказчика и других заинтересованных организаций по решению Заказчика.

8.1.10 Результаты рассмотрения функционального блока работ Комиссией оформляются протоколом, содержащим решение о приемке работ или необходимости доработки отчетных материалов с учетом замечаний членов Комиссии.

8.1.11 Приемка функционального блока работ заключается в рассмотрении и оценке результатов выполненных работ, качества предъявленной отчетной документации и других материалов по функциональному блоку в соответствии с требованиями технического задания и договора.

8.1.12 К приемке функционального блока работ предъявляется: утвержденная отчетная документация завершеного этапа, а также другие материалы, предусмотренные техническим заданием и договором.

8.1.13 Результаты приемки оформляются актом приемки функционального блока работ, который подписывается Заказчиком и Исполнителем. Подписанный акт является основанием для того, чтобы считать функциональный блок работ завершенным.

## **8.2 Приемка работ в целом**

8.2.1 После приемки функциональных блоков работ Исполнителем оформляются отчетные материалы и другие материалы по работам в целом, которые направляются на рассмотрение Заказчику.

8.2.2 В случае наличия у Заказчика замечаний по готовой работе Исполнитель обязан внести соответствующие изменения/дополнения по представленным замечаниям в согласованный с Заказчиком срок.

8.2.3 Приемка работ осуществляется Комиссией.

8.2.4 На приемку работ Исполнителем предъявляется:

- утвержденное техническое задание на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта;

- утвержденные акты приемки завершенных функциональных блоков работ;

- утвержденный отчет по работам и другие отчетные материалы по работам, предусмотренные требованиями технического задания и договора;

- рекомендации и предложения по реализации и использованию результатов работ.

8.2.5 Приемка работ заключается в рассмотрении и проверке результатов выполненных работ на соответствие техническому заданию, анализе качества принятых технических решений.

8.2.6 По результатам приемки работ оформляется акт приемки работ, который подписывается Заказчиком и Исполнителем.

8.2.7 Датой окончания работ считается дата подписания акта приемки работ.

8.2.8 По результатам приемки работ все расчеты и обоснования, подготовленные Исполнителем, должны быть представлены Заказчику и Министерству транспорта Московской области.

8.2.9 В целях создания единого информационного пространства по Проекту, для информирования о ходе его реализации Исполнитель ежемесячно готовит информационный меморандум о статусе Проекта для заинтересованных лиц и организаций по согласованному с Заказчиком перечню получателей.

## **9. ВНЕДРЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТЫ**

Результаты работы будут использованы федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Московской области и города Москвы, органами местного самоуправления, АНО «Дирекция Московского транспортного узла» при формировании адресных и инвестиционных программ, а также стратегий развития, касающихся развития транспортного комплекса Московского региона на период до 2030 года и документов градостроительного планирования Московской области.

---

**ЗАКАЗЧИК:**

Генеральный директор

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г.

М.П.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г.

М.П.

**Календарный план  
выполнения комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта  
Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и  
сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого  
пускового комплекса проекта**

<b>№ этапов Функционального блока</b>	<b>Наименование Функциональных блоков</b>	<b>Срок начало- окончание Работ</b>	<b>Расчетная цена % от общей стоимости работ (Цены Договора)</b>	<b>Стоимость Работ, рубли, включая НДС 18%</b>	<b>Порядок оплаты Работ</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Формирование транспортно-экономической характеристики района тяготения Проекта и разработка прогноза перспективного пассажиропотока по проектируемым линиям скоростного внеуличного транспорта, разработка и утверждение документации по планировке территории первого пускового комплекса Проекта	7 месяцев с даты подписания Договора	25%		В течение 20 банковских дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по Функциональному блоку, за вычетом пропорциональной части авансового платежа
2	Разработка предпроектной технической документации (обоснование инвестиций привлекаемых для строительства), оценка капитальных затрат на строительство и операционных расходов по содержанию и обслуживанию первого пускового комплекса Проекта развития	10 месяцев с даты подписания договора	20%		В течение 20 банковских дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по Функциональному блоку, за вычетом пропорциональной части авансового платежа

№ этапов Функционального блока	Наименование Функциональных блоков	Срок начало- окончание Работ	Расчетная цена % от общей стоимости работ (Цены Договора)	Стоимость Работ, рубли, включая НДС 18%	Порядок оплаты Работ
	скоростного внеуличного транспорта Московской области				
3	Разработка организационно-правовой модели реализации Проекта для первого пускового комплекса	12 месяцев с даты подписания Договора	10%		В течение 20 банковских дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по Функциональному блоку, за вычетом пропорциональной части авансового платежа
4	Разработка бизнес-плана и финансовой модели Проекта для первого пускового комплекса	12 месяцев с даты подписания Договора	15%		В течение 20 банковских дней после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по Функциональному блоку, за вычетом пропорциональной части авансового платежа
5	Разработка Концепции Проекта, Инвестиционной декларации Проекта, конкурсной документации для первого пускового комплекса и сопровождение конкурсных процедур, включая подписание концессионного (инвестиционного) соглашения для первого пускового комплекса	12 месяцев с даты подписания Договора плюс срок определенный в п.2.2. Договора	30%		В течение 20 банковских дней после подписания Актов сдачи-приемки выполненных работ по Функциональному блоку и Работе в целом, с учетом условий, определенных пп. 3.4.2 и 5.12. Договора.
Всего		12 месяцев с	100%		

№ этапов Функци ональн ого блока	Наименование Функциональных блоков	Срок начало- окончание Работ	Расчетная цена % от общей стоимости работ (Цены Договора)	Стоимость Работ, рубли, включая НДС 18%	Порядок оплаты Работ
		даты подписания Договора плюс срок определенн ый в п.2.2. Договора			

**ЗАКАЗЧИК:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ 2014г.  
«\_\_» \_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_ 2014г.  
«\_\_» \_\_\_\_\_  
М.П.

## Расчет стоимости

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ На выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта

Наименование организации

Наименование организации – Заказчика

Автономная некоммерческая организация «Дирекция Московского транспортного узла»

№ п.	Наименование работ и их характеристики	Кол-во человек	Должность	Кол-во дней	Зар. плата за 1 день, тыс. руб.	Стоимость работ, тыс. руб.
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение комплекса работ по проекту развития скоростного внеуличного транспорта Московской области, включая разработку концепции реализации проекта и сопровождение конкурса на право заключения соглашения о реализации первого пускового комплекса проекта					
ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА ОСНОВНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ						
Отчисления с ФОТ						
ИТОГО ОПЛАТА ТРУДА И ОТЧИСЛЕНИЯ С ФОТ						
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ, в том числе*:						
Приобретение предметов снабжения и расходных материалов						
Командировки и служебные разъезды						
Оплата транспортных услуг						
Оплата услуг связи						
Прочие текущие расходы на закупку товаров и оплату услуг						



Оплата услуг научно-исследовательских организаций		
Приобретение нематериальных активов		
ИТОГО с накладными расходами:		
НАКОПЛЕНИЯ (прибыль)		
ВСЕГО:		

**\* Примечание. Печатать только те предметные статьи, по которым есть расходы.**

**ЗАКАЗЧИК:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

«  » \_\_\_\_\_ 201\_г.

М.П.

«  » \_\_\_\_\_ 201\_г.

М.П.

“Исполнитель”:

Адрес: \_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_

Корреспондентский счет № \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_  
(наименование банка)

“Заказчик”: АНО «Дирекция Московского  
транспортного узла»

Адрес: 101000, г. Москва, Лубянский пр-д, дом  
27/1, стр. 1,

Расчетный счет № 40703810838040005327

Корреспондентский счет №  
30101810400000000225

БИК 044525225

в ОАО «Сбербанк России», г. Москва

**АКТ №**  
**сдачи-приемки Работ (Функционального блока Работ)**  
**(ФОРМА)**

составлен “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

по договору № \_\_\_\_\_ от “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(д/с № \_\_\_\_\_ от “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.)

\_\_\_\_\_  
(наименование работы, обозначение темы)

в том числе \_\_\_\_\_

(номер и наименование Функционального блока)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель “Исполнителя” \_\_\_\_\_, с одной стороны,

(должность, фамилия, инициалы)

и представитель “Заказчика” \_\_\_\_\_, с другой стороны,

(должность, фамилия, инициалы)

составили настоящий акт в том, что выполненная работа \_\_\_\_\_  
(удовлетворяет условиям договора, технического задания или иного документа)

Оформление и комплектация установленным требованиям \_\_\_\_\_  
(дата)  
(соответствует, не соответствует)

Краткое описание выполненной работы  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

С момента подписания настоящего Акта, к Заказчику переходят, в полном объеме, права на результат работ, охраняемый в качестве результата интеллектуальной деятельности.  
Стоимость работы по договору составляет \_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами)

в том числе  
по \_\_\_\_\_ руб.  
(номер функционального блока)

При сдаче работ с учетом невыполнения условий договора в соответствии с пунктами \_\_\_\_\_  
(сумма прописью)  
стоимость работы по договору уменьшается: \_\_\_\_\_  
по пункту \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ %  
(невыполненное условие)

по пункту \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ %  
(невыполненное условие)

Следует к перечислению, за вычетом пропорциональной части авансового платежа \_\_\_\_\_ руб.  
(сумма цифрами)

**Работу сдал  
От “Исполнителя”**

Должность \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

**Работу принял  
От “Заказчика”**

Должность \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

**Заместитель Генерального  
директора**

**П.А. Красиков**